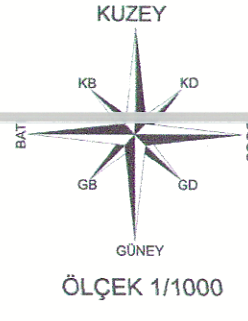
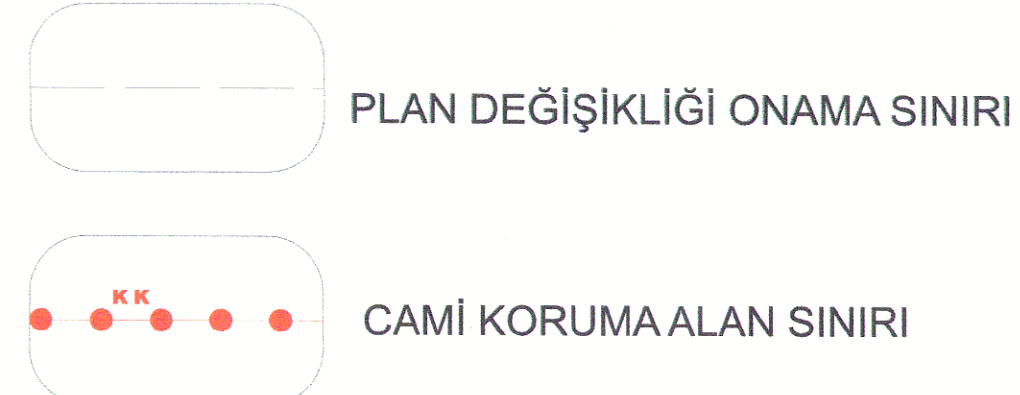


17 Temmuz 2025
Sayı : 3575789

BANDIRMA-H20-c-03-d-1-c

BURSA İLİ, KARACABEY İLÇESİ, ABDULLAHPAŞA MAHALLESİ 188 ADA 18-20 PARSELİNİN TAMAMI, 188 ADA 8 PARSELİN BİR KISMINA YÖNELİK NASRULLAH CAMİİ KORUMA SINIRI AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	
Bursa Büyükşehir Belediyesi Karar Tarihi : 31/03/2025 Karar Sayısı : 14486	H20C03D1C
ÖLÇEK: 1/1000	
KENT İMAR KENTSEL TASARIM PLANLAMA SİMETRİK SEHİR PLANLAMA OLCA YANLI ALP BAYRAK ŞEHİR PLANLAMA KURSU: 5118 ÇOK SEHİR: 2052 ÇOK SEHİR: 140277 Tabanlar Mah. Hissesi Ekin 25. No: 8 Kış. 5 Karacabey İlçe Hissesi Ekin 25. No: 8 Kış. 5 Karacabey İlçe Hissesi Ekin 25. No: 8 Kış. 5 Karacabey Y.D. No: 2022-4100 Nispetiye Y.D. No: 2022-4100 Nispetiye Y.D. No: 2022-4100	
Hilmi KURU Kara Ege	Gözme DÜMEN Kara Ege
Plan İşlem Numarası ULP...161066831.....	Fatih KARABATİ Karacabey Belediye Başkanı
Karacabey Belediye Meclisi'nin 07/04/2025... tarih ve ...43... sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.	MUSTAFA SOZBEY Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı
Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 24/06/2025... tarih ve ...738... sayılı kararı ile onaylanmıştır.	

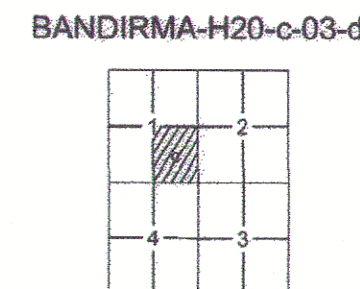
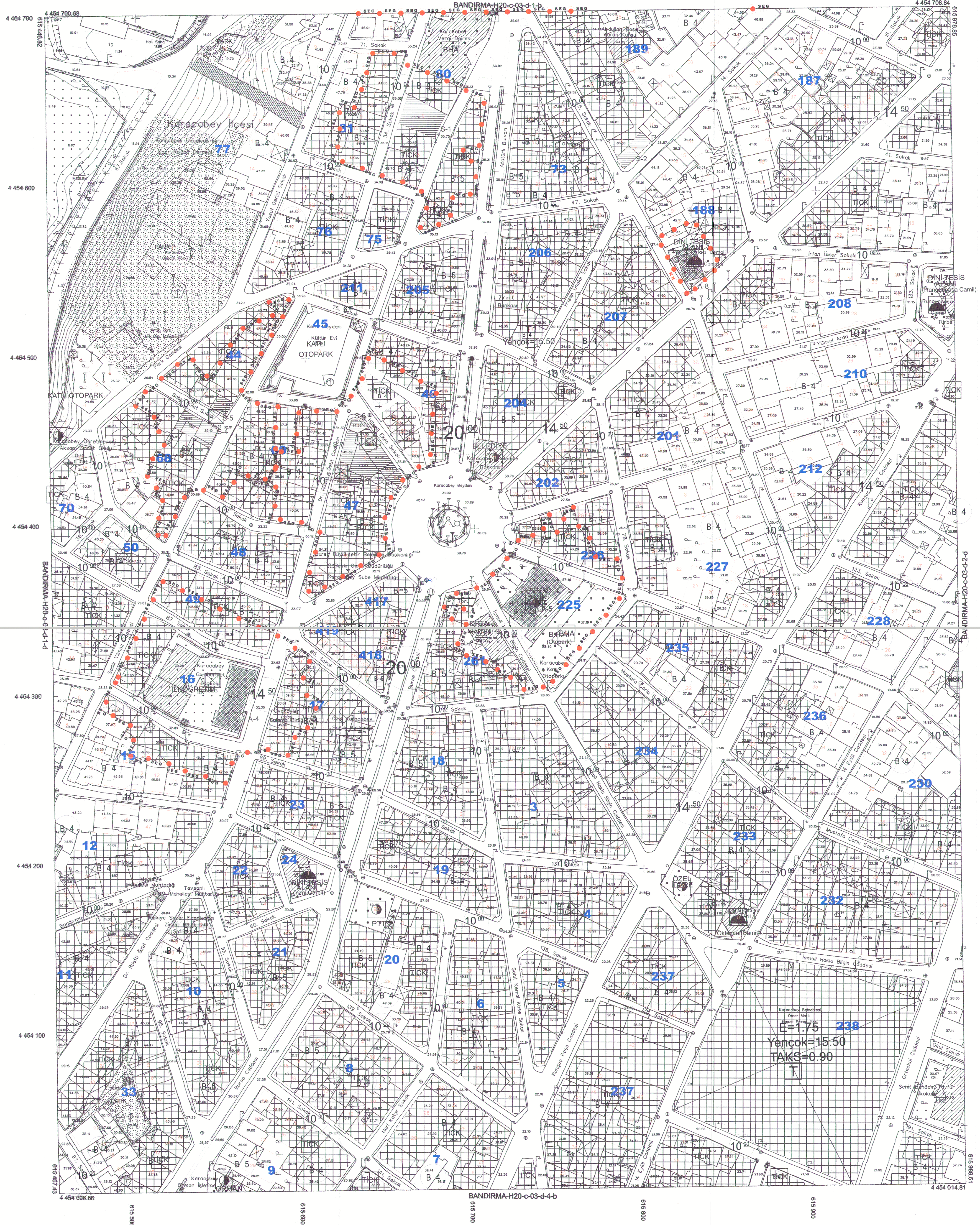
GÖSTERİM



PLAN HÜKÜMLERİ

1-NASRULLAH (HACI CEMALİ YENİSAR) CAMİİ KORUMA ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE EN FAZLA 4 KATA KADAR YAPILAMALAR GERÇEKLEŞTİRİLECEK OLUP, YAPILACAK HER TÜRLÜ UYGULAMADAN ÖNCE BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN İZİN ALINACAKTIR.

2-BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNCA UYGUN BULUNMASI HALİNDE UYGULAMAYA GEÇİLECEKTİR.



Millî Savunma Bakanlığı'nın 294/2005 tarihli ve 684 sayılı yazısı ile Bakanlar Kurulunca 23/6/2005 tarih ve 2005/9870 sayılı karar ile 15 Temmuz 2005 tarihli 2876 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Karar Gereği; Paha Sınırlarını ve son güncellenmiş TÜTGA'ya bağlı 2005.01 epeğinde GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 koordinat sisteminde 2005.01 epeğinde üretilmiştir.

Mayıs 2015 tarihli 10 cm yer ölçeğinde arazi'de ayrıntılı kanunla gösterilmiştir ve 2015 yılı Mayıs ayında yapılan bitirilmesi tespitlerinden üretilmiştir. Eş Yönlülik eğrileri arazi 1 m'dir. Yanlış okunabilirliği ile gösterilmiştir. ITRF96 Koordinat sisteminde 2005.01 epeğinde üretilmiştir.

YÖKLENCİ FİRMA
Mesopotam Mh. Mh. A.Ş.
Proje Müdürü

KONTROL

H. Serkan BULUT
Kontrol Müh.

M. Murat KARAOĞLU
Harita ve Kam. Şb. Md. V.

İNCELEME

Mehmet Sait AYIK
Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

Güngör GÜLENC
BÜSKİ Genel Md. Yrd.

İsmail Hakkı ÇETİNAVCI
BÜSKİ Genel Müdürü

ONAY
24.07.2025

