

MECLİS ZABIT DEFTERİ

Sıra No	Tarih	Karar Numarası	Karar Konusu	Karar
1	01.10.2025	103	2026 Mali Yılı Ücretler ve Harçlar Yılı Ücretler ve Harçlar Tarifesi	2026 Mali Yılına ait Ücretler ve Harçlar tarifesinin kabulüne. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' ın katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
2	01.10.2025	104	Trampa	Mülkiyeti Karacabey Belediyesine ait olan Küçükkaraağaç Mahallesi, H20C-01D pafta, 194 ada, 1 no.lu ve 195 ada, 1 no.lu taşınmazlar ile Sultaniye Mahallesi H20-D-05-D pafta, 107 ada, 13 ve 14 no.lu taşınmazların uygun değerlere sahip taşınmazlardan trampandan reddine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' ın katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
3	01.10.2025	105	Parka İsim Verilmesi	İlçemiz Karacaahmet Mahallesi, 33 ada, 11 nolu parsel üzerinde bulunan "Saklı Bahçe Parkı" isminin, Saklı Bahçe Bosna Parkı olarak değiştirilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' ın katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk

MECLİS ZABIT DEFTERİ

				ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin n) bendi gereğince kabulü ile aynı Kanunun 81.Maddesi gereğince tasdik ve onay için Kaymakamlık Makamının arzına. İlçemiz Emirsultan Mahallesi, Kemal Çeltik Sokak ve 227 Sokak Kesişimin de bulunan "Emirsultan Gençlik Parkı" olarak anılan parka, Evren Esen Parkı isminin verilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' ın katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin n) bendi gereğince kabulü ile aynı Kanunun 81.Maddesi gereğince tasdik ve onay için Kaymakamlık Makamının arzına. İlçemiz Hüdavendigar Mahallesi, 87 ada, 6 no.lu parselle ilişkin parsel maliki tarafından hazırlanan İlave Plan Hükümü amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ilgili Meksasal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda ve komisyon raporunda belirtilen plan hükmüne aynen uyulması şartı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' ın katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
4	01.10.2025	106	Parka İsim Verilmesi	
5	01.10.2025	107	İmar Planı Değişikliği	

MECLİS ZABIT DEFTERİ

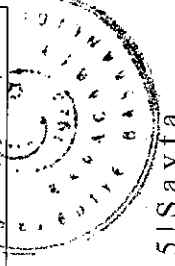
6	01.10.2025	108	İmar Planı Değişikliği	İlçemiz Karacaahmet Mahallesi, 38 ada, 20 no.lu parselle ilişkin parsel maliki tarafından hazırlanan "Bitişik Nizam, 4 kat, Ticaret+Konut Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ilgili Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda ve komisyon raporunda belirtilen plan hükümlerine aynen uyulması şartı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
7	01.10.2025	109	İmar Planı Değişikliği	İlçemiz Canbalı Mahallesi, 327 ada, 1, 2 ve 10 no.lu parsellere ilişkin parsel maliki tarafından hazırlanan "İbadet Alanı(Cami)" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ilgili Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda ve komisyon raporunda belirtilen plan hükümlerine aynen uyulması şartı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
8	01.10.2025	110	Belediye İşlemleri	İlçemiz yatırım programları çerçevesinde yapılacak düzenleme çalışmaları kapsamında Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş. ve Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. ile aydınlatma şebekesi, trafo alanı, ges projeleri kapsamında yapılacak iş/işlemler, devir işlemleri ile ilgili süreç çerçevesinde protokol imzalamak üzere Karacabey Belediye Başkanı Fatih KARABATI' ya yetki verilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' in katılmadığı Meclis

MECLİS ZABIT DEFTERİ

9	01.10.2025	111	Belediye İşlemleri	Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi. İlçemiz Dr. İsmail Hakkı Bilgin Caddesine (Heykel - Runguçpaşa Caddesi arası) cephe veren ve siluete giren diğer cephelerde, aşağıda belirtilen işlemleri kapsayan cephe sağlıklaştırma uygulamalarının yapılmasına ve bu kapsamda tüm harcamaların Belediyemiz Bütçesinden karşılanmasına. 1. Binaların cadde cephesi ve diğer cephelerinde ve bununla birlikte siluete giren cephelerde idarenin belirleyeceği renkler kullanılarak sıva ve boya yapılması, 2. Bahçe duvarlarında sıva, boya, badana yapılması, korkulukların yenilenmesi, 3. İdarece yenilenmesi gerekli görülen yağmur oluklarının değiştirilmesi, 4. Binaların zemin katlarında kaplamaların kaldırılması ve kaplamalar altından çıkan asma kat doğramaları uygulama sırasında, idarece gerekli görüldüğü takdirde bina cephesindeki dükkan doğramalarıyla uyumlu olarak yenilenmesi, 5. Dükkan cephelerinde bulunan klima dış ünitelerinin kaldırılması, uygun noktalarda hazne içine alınması, 6. Bina cephelerinde dağınık duran kabloların kablo kanalı içine toplanması, 7. Tabelaların Bursa Büyükşehir Belediyesi İlan ve Reklam Yönetmeliğine göre düzenlenmesi. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' ın katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
---	------------	-----	--------------------	---

MECLİS ZABIT DEFTERİ

10	01.10.2025	112	İlgili Komisyon Havale	Gündemin 7. ve 9. maddesinin Bütçe ve Plan Komisyonuna havalesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
11	01.10.2025	113	Belediye İşleri	5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu'nun Gecici Madde 4 gereğince, ilçemizde "Hayvan Bakımevi ve Doğal Yaşam Alanı" kurulmasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
12	01.10.2025	114	Teminat Mektubu	İlçemiz Karacabey Belediyesi ile Güzel Enerji A.Ş şirketi ile yapılan Akaryakıt İstasyonu Bayilik Sözleşmesi gereği Güzel Enerji A.Ş şirketine verilmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi gereği; İller Bankası ve/ veya Kamu Finans kuruluşlarından 1.500.000,00.-TL' lik Kesin Teminat mektubu alınmasına ve Karacabey Belediyesi adına işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanı Fatih KARABATI' ya yetki verilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.



MECLİS ZABIT DEFTERİ

13	01.10.2025	115	Yetki Verilmesi	EU- Türkiye Climate Change Grant Programme (EU-TR CCGP) - AB- Türkiye İklim Değişikliği Hibe Programı (CCAGP) (EuropeAid/182996/ID/ACT/TR) kapsamında CCGP-650 Referans numaralı "Sustainable Karacabey (SUS-KAR): Multi-Dimensional Adaptation of Resilient and Circular Economy Strategies on a Rural Environment Through Waste Management" proje kapsamında başvuru sahibi olan kurumumuzu temsil ve imza yetkilisi olarak Belediye Başkanı Fatih KARABATI ve/veya Başkan Yardımcısı Bora AKIN' a münferiden yetki verilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Faysal BUĞDAY ve Gizem ARDA' ın katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (20) yirmi üyenin toplantıya katılımlıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Mesud VURAL, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
----	------------	-----	-----------------	--

Belediye Meclisimizin Ekim / 2025 Dönemi Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminde görüşülen gündem maddelerinin karara bağlanmasına.

MECLİS KATİBİ
Hilmi KURU



MECLİS KATİBİ
Gamze DURMUŞ

