

TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER

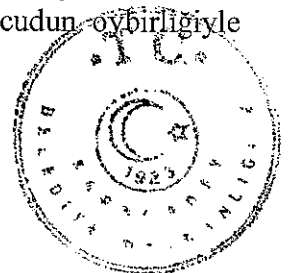
- 1-) İsmail CAN Belediye Başkan V.
- 2-) Armağan ELÇİN
- 3-) Sabahattin YILDIZ
- 4-) Hakan AYŞAVKI
- 5-) Faruk TÜRE
- 6-) Turgut YOZGAT
- 7-) Arzu URAY
- 8-) İlyas AKSOY
- 9-) Süleyman YÖRÜR
- 10-) Hasan İNCE
- 11-) Ali İhsan AYDIN
- 12-) Mukaddes ERDİNÇ
- 13-) Yasin ÖNDER
- 14-) Vahap AKA
- 15-) Sadettin YILDIRIM
- 16-) Gökhan CİNGİL
- 17-) Gamze DURMUŞ
- 18-) Kayhan TUĞ
- 19-) Faysal BUĞDAY
- 20-) Gizem ARDA
- 21-) Selçuk ÇAKIR
- 22-) Hilmi KURU

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER

- 1-) Fatih KARABATI Belediye Başkanı
- 2-) Ahmet KARAKUŞ
- 3-) Rafet SARISAKAL
- 4-) Mesud VURAL

Belediye Başkan V. İsmail CAN yoklama yapılmasını istemiş, yapılan yoklama neticesinde; Belediye Başkanı Fatih KARABATI' ın 01.04.2026 tarih ve 12 sayılı, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL' ın 01.04.2026 tarih ve 13 sayılı, Ahmet KARAKUŞ' un 12.05.2025 tarih ve 36 sayılı, Mesud VURAL' ın 01.04.2026 tarih ve 14 sayılı mazeretli olduğuna dair dilekçeleri oylamaya sunulmuş olup, mazeretli sayılmalarına mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir. Belediye Başkan V. ve Meclis Başkanı dahil yirmi iki (22) üyenin toplantıya katıldığı görülerek çoğunluk sağlandığından, gündem teklifine geçilerek görüşmelere başlandı.

Karacabey Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 30.03.2026 tarih 26 sayılı yazılı teklifi okunarak Mecliste yapılan müzakeresi sonunda; Gündeme alınmasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.



Karacabey Belediye Başkanlığı Etüt Proje Müdürlüğü'nün 30.03.2026 tarih ve 27 sayılı yazısı okunarak Mecliste yapılan müzakeresi sonunda; Gündeme alınmasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Karacabey Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 31.03.2026 tarih 28 sayılı yazılı teklifi okunarak Mecliste yapılan müzakeresi sonunda; Gündeme alınmasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin 1. maddesinde yer alan Mart 2026 Olağan Meclis Toplantısı I. Birleşim I. Oturumuna ait Görüşme Tutanağı görüşülmüştür.

- **Gündemin 2. Maddesinde yer alan** Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısının I. Birleşimine ait gündemin 2. Maddesini teşkil eden Bütçe ve Plan Komisyon Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;
- **Kat Mülkiyetine Esas işlemler için;**

1-Ticaret+Konut eklenmesi,

Bağımsız Bölüm Sayısı x Birim TL (Birim 1.500,00 ₺)

2-Turizm Tesisleri eklenmesi,

Bağımsız Bölüm Sayısı x Birim TL (Birim 4.000,00 ₺)

- **Harita Uygulama Sorumluluk işlemleri için;**

1-Ticaret+Konut eklenmesi,

Yapı m²'si x Birim + 3.500,00 TL (Birim 3,00 ₺)

2-Turizm Tesisleri eklenmesi,

Yapı m²'si x Birim + 6.000,00 TL (Birim 6,00 ₺)

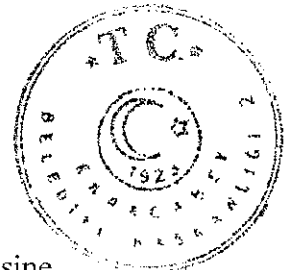
- **Kotlu Kroki Yeni inşaat işlemleri için;**

1-Ticaret+Konut eklenmesi,

Arsa m²'si x Birim + 4.000,00 TL (Birim 3,00 ₺)

2-Turizm Tesisleri eklenmesi,

Arsa m²'si x Birim + 6.000,00 TL (Birim 6,00 ₺)



Yukarıda belirtilen ücretlerin 2026 mali yılı ücretler ve harçlar tarifesine eklenmesine.

1-Konut için yapı m ² 'si x Birim + 2.500,00 TL (Birim 2,00 ₺)
2-Ticaret için yapı m ² 'si x Birim + 4.000,00 TL (Birim 4,00 ₺)
3-Depolama için yapı m ² 'si x Birim + 6.000,00 TL (Birim 8,00 ₺)
4-Sanayi için yapı m ² 'si x Birim + 7.000,00 TL (Birim 10,00 ₺)

Tabloda belirtilen ücret kalemleri 2026 mali yılı ücretler ve harçlar tarifesinde yer almakta olup, arsa ifadelerinin yapı olarak değiştirilmesine ve kararın yürürlüğe girmesinden itibaren uygulamanın başlamasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin 3. Maddesinin 1. bendinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısının I. Birleşimine ait gündemin 3. Maddesinin 1. bendini teşkil eden Bayındırlık ve İmar Komisyon Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda; İlçemiz Abdullağa Mahallesi, 189 ada, 17, 18 ve 19 no.lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyası tamamlandıktan sonra görüşülmek üzere konunun gündemimizden düşürülmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin 3. Maddesinin 2. bendinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısının I. Birleşimine ait gündemin 3. Maddesinin 2. bendini teşkil eden Bayındırlık ve İmar Komisyon Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda; İlçemiz Karacaahmet Mahallesi, 35 ada içerisinde yer alan tescil harici alana ilişkin Belediyemizce hazırlanan "Yaya Yolu" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin 4. maddesinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısına ait gündemin 4. Maddesini teşkil eden Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 23/03/2026 tarih ve 16 sayılı yazısının okunması sonrası Mecliste yapılan müzakeresi sonucunda; Nisan / 2026 Olağan Dönemi Meclis toplantısının birinci birleşimin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına (22) yirmi iki üyenin katılımıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesi gereğince; Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ ve Faysal BUĞDAY' ın Ret oylarıyla Karacabey Belediye Başkanlığının 01.01.2025 - 31.12.2025 tarihlerini kapsayan faaliyet raporunun kabulüne.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi gereğince raporun bir örneğinin T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmesine ve Kamuoyuna açıklanmasına, Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oyçokluğuyla karar verildi.

Gündemin 5. maddesinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısına ait gündemin 5. Maddesini teşkil eden Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 23/03/2026 tarih 17 sayılı yazısının okunarak Mecliste yapılan müzakeresi sonunda;

Yazıda;

İçindekiler;

- 1.Giriş
- 2.Görevlendirme
- 3.Denetimin Kapsamı
- 4.Denetim Faaliyetleri
- 5.Genel Hususlar
- 6.Sonuç

Giriş: 5393 Sayılı Belediye Kanunu, Belediye Meclislerinin Denetim komisyonu oluşturmasını ve Komisyonun 2025 yılının gelir ve giderlerini inceleyip kamuoyunu bilgilendirmesini emretmiştir.

Belediye Meclisimiz tarafından seçilmiş olan komisyon üyeleri olarak 14.01.2026 tarihinden itibaren Belediye başkanlığı tarafından gösterilen Toplantı Odasında çalışmalara başlanılmıştır. İncelemesi yapılacak olan belge ve evraklar ilgililerinden istenmiş ve bunlar üzerinde gerekli incelemeler ayrıntılı olarak yapılmıştır. Bu ayrıntılı incelemeler sırasında ilgililerle görüşmeler ve değerlendirmeler yapılmıştır.

Görevlendirme: Karacabey Belediye Meclisi, 07.01.2026 tarihinde yaptığı toplantıda Kanun gereği denetim komisyonu üyelerini gizli oyla belirlemiştir. Oylama sonucunda;

Sabahattin YILDIZ (Adalet ve Kalkınma Partisi)

İsmail CAN (Adalet ve Kalkınma Partisi)

Kayhan TUĞ (Cumhuriyet Halk Partisi)

Hasan İNCE (Milliyetçi Hareket Partisi)

Selçuk ÇAKIR (İyi Parti) denetim komisyonu üyeleri olarak seçilmişlerdir.

14.01.2026 tarihinde ilk toplantısını yapan komisyonumuz kendi aralarındaki görevlendirmeyi aşağıdaki şekilde yapmışlardır.

Sabahattin YILDIZ Başkan.

Hasan İNCE Başkan Vekili



İsmail CAN Katip,
Kayhan TUĞ Üye,
Selçuk ÇAKIR Üye,

Denetim Komisyonu toplantılarında uzman olarak Niyazi ÇEKİŞ belirlemiş ve denetim çalışmalarına katılmasını sağlamıştır.

Denetimin Kapsamı: Denetim Komisyonunun oluşturulması ve çalışmasına ilişkin kuralların belirlendiği Belediye Kanunu'nun 25'inci maddesinde denetimin kapsamı "bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi" olarak belirlenmiştir. Yine denetim kapsamına ilişkin söz konusu Kanun maddesinin dördüncü paragrafında komisyonun "belediye birimleri ve bağlı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebileceği ve bu istekler gecikmeksizin yerine getirilmesi gerektiği" hükmü bulunmaktadır.

İçişleri Bakanlığı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile Sayıştay tarafından yapılan denetimler teknik denetimler olup tam anlamıyla Belediye işlemlerinin yasaya uygunluk denetimidir. Belediye meclisinin yaptığı denetim teknik olmakla birlikte kamu kaynakların yerinde ve verimli kullanılması ilkelerini de kapsamaktadır.

Bu bilgiler kapsamında komisyonumuz Belediye gelir ve giderleri ile ilgili işlemleri ayrıntılı olarak incelemiş ve aşağıdaki değerlendirmelerde bulunmuştur.

Denetim Faaliyetleri

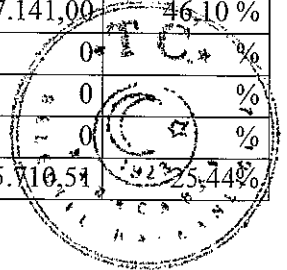
Karacabey Belediyesinin 2025 yılında 743.725.398,70-TL gelir tahsil ettiği görülmüştür. Tahsil edilen bu gelirimizin 367.867.529,10 TL si Merkezi İdare Gelirlerinden Alınan Paylardan gerçekleşmiştir. Yine 2025 yılında 940.011.061,00- TL toplam giderin olduğu ve yaklaşık 196.000.000-TL'lik olumsuz fark oluşmuştur. Oluşan bu fark borçlanma yoluyla karşılanmıştır.

Önemli gelir kalemleri 2024 ve 2025 yılları karşılaştırılarak aşağıda belirtilmiştir.

BÜTÇE GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI TABLOSU

GELİR ADI	2024	2025	FARK	%'LİK DEĞİŞİM
Bina Vergisi	28.539.838,08	41.036.855,89	12.497.017,81	43,78%
Arsa Vergisi	13.812.795,21	16.301.326,30	2.488.531,09	18,01%
Arazi Vergisi	4.038.629,91	5.025.600,86	986.970,95	24,43%
Çevre Temizlik Vergisi	2.964.861,33	4.189.964,33	1.225.103,00	41,32%
Haberleşme Vergisi	68.860,61	121.769,45	52.908,84	76,83%
Elektrik ve HavagaziTüketim Vergisi	14.257.738,91	15.740.848,43	1.483.109,52	10,40%
Eğlence Vergisi	15.055,50	15.589,00	533,50	3,54%
İlan ve Reklam Vergisi	58.305,47	141.518,11	83.212,64	142,71%
Bina İnşaatHarcı	0	4.140,30	4.140,30	%
Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı	66.210,00	132.567,40	66.357,40	100,22%
İsgalHarcı	3.176.535,69	5.151.578,45	1.975.042,79	62,17%
İsyeriAcmaİzmiHarcı	252.256,80	166.277,83	-85.978,97	-34,08%
TellallikHarcı	42.470,43	1.622,50	-40.847,93	-96,17%
Toptancı Hali Resmî	3.407.235,94	12.616.166,46	9.208.930,52	270,27%
Yapı Kullanma İzniHarcı	3.307.701,31	1.886.016,02	-1.421.685,29	-42,98%

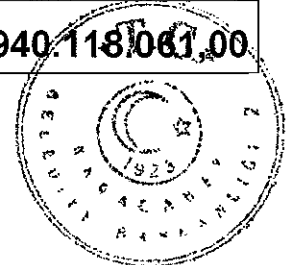
DigerHarclar	399.079,19	5.033.988,61	4.634.909,42	1261%
Sartname, Basili Evrak, Form Satis Gelirleri	604.827,60	1.109.781,80	504.954,20	83,48 %
Altyapı Kazı İzni Harcı	1.342,20	9.589,82	8.247,62	614,48 %
Diger Mal Satis Gelirleri	36.289.119,89	42.146.261,96	5.857.142,07	16,14 %
Aile Cüzdanı Satış Bedeli	384.225,00	561.366,00	177.141,00	62,32 %
Muayene, denetim ve kontrol ücretleri	839.179,30	1.304.534,91	465.355,61	55,45 %
Olcu ve Ayar Hizmet Gelirleri	9.276,00	10.185,00	909,00	9,79 %
İlan ve Reklam Gelirleri	445.593,00	20.992,00	-424.601,00	-95,28 %
CevreKirliliginiOnleme Gelirleri	9.700.836,89	11.652.926,28	1.952.089,39	20,12 %
Otopark Isletmesi Gelirleri	4.169.877,96	7.282.212,54	3.112.334,58	74,63 %
Cevre ve Esenlik Hizmetlerine Iliskin Gelirler	1.386.760,00	1.930.338,00	543.578,00	39,19 %
Su Hizmetlerine Iliskin Gelirler	234.548,91	27.844,00	206.704,91	88,12 %
Diger hizmet gelirleri	4.907.135,08	8.137.706,37	3.230.571,29	65,83 %
Malların kullanma veya faaliyette bulunma iznine iliskindiger gelirler	96.280,65	289.825,31	193.544,66	201,02 %
Ecrimisil Gelirleri	1.539.827,22	3.528.797,03	1.988.969,81	129,16 %
DigerTasinmaz Kira Gelirleri	55.574.868,24	72.258.596,23	16.683.700,99	30,02 %
Tasinir Kira Gelirleri	226.450,00	230.110,13	3.660,13	1,61 %
KisilerdenalınanBagis ve Yardımlar	1.625.358,00	722.307,00	-903.051,00	55,56 %
Kurumlardan Alınan Bağış ve Yardımlar	3.020.786,35			%
Mevduat Faizleri	18.188.811,85	25.221.337,21	7.035.525,36	38,68 %
Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	267.936.031,18	367.867.529,10	99.931.497,92	37,29 %
Cevre Temizlik Vergisinden Alınan Paylar	4.721.705,52	1.558.523,56	-3.163.181,96	-66,99 %
Maden IsletmelerindenAlınan Paylar	264.480,71	188.822,51	-75.658,19	-28,60 %
MuzeGirisUcretlerindenAlınan Paylar	1.876,00	2.105,00	229,00	12,20 %
Otopark Gelirlerinden Ilce ve İlk Kademe Belediyeleri Paylari	13.716,18	6.164,74	-7.551,44	-55,05 %
Diger Paylar	3.923.659,28	21.092.942,63	17.169.283,35	437,58 %
DigerIdari Para Cezalari	9.415.340,92	10.279.176,89	863.835,97	9,17 %
Vergi ve Diger Amme Alacaklari Gecikme Zamlari	8.986.539,41	15.222.975,29	6.236.435,88	69,39 %
İrat Kaydedilecek Nakdi Teminatlar	82.290,00	388.897,30	306.607,30	372,59 %
Kisilerden Alacaklar	284.878,27	75.126,79	-209.751,48	-73,62 %
YukarıdaTanımlanmayanDigerCesitli Gelirler	13.588.700,84	10.376.666,93	-3.12.033,91	-23,64 %
Arazi Satisi	0	0		%
Arsa Satisi	42.734.562,35	4.563.034,81	-38.171.527,54	-89,32 %
Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler	2.811.000,00	4.311.262,00	1.500.262,00	53,37 %
Bağlı İdarelerden	23.265.085,86	4.759.000,00	-18.506.085,86	79,54 %
Ges Gelirleri	6.543.576,48	9.593.745,72	3.050.169,24	46,61%
	384.225,00	561.366,00	177.141,00	46,10 %
Kurs, Toplantı, Seminer, Eğitim vb.	0	0	0	%
Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Para Cezaları	0	0	0	%
Konutlara Ait Çtv'den Alınan Büyük Şehir Payı	0	0	0	%
TOPLAM	599.057.963,52	743.725.398,70	152.425.710,51	22,54%



BÜTÇE GİDER

DAİRESİ				KURUMSAL	2024 YILI	2025 YILI	FARK	%'LİK DEĞİŞİM
46	16	11	2	ÖZEL KALEM	8.635.015,17	14.011.045,00	5.376.029,83	64,26%
46	16	11	5	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞT.MÜD.	289.695.019,19	408.357.886,00	118.662.846,81	40,96%
46	16	11	10	BİLGİ - İŞLEM	2.846.020,77	8.134.524,00	5.289.503,23	185,85%
46	16	11	13	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜD.	11.759.994,31	21.833.656,00	10.736.656,69	85,66%
46	16	11	14	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	13.423.664,73	15.477.258,00	2.023.613,27	15,07%
46	16	11	15	GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ	6.728.001,99	12.323.590,00	5.595.588,01	83,16%
46	16	11	18	YAZI İŞLERİ	4.738.687,95	5.588.315,00	849.627,05	17,92%
46	16	11	24	HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ	1.731.273,87	2.936.709,00	1.205.471,13	69,62%
46	16	11	30	AKARYAKIT İŞLETMESİ	52.687.022,86	47.382.829,00	-5.304.193,86	-10,06%
46	16	11	31	FEN İŞLERİ MUDURLUGU	108.645.005,78	83.649.573,00	-24.995.432,78	-23,01%
46	16	11	33	HAL HİZMETLERİ	4.937.934,20	5.424.190,00	486.255,80	9,84%
46	16	11	34	MALİ HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	22.150.483,68	34.705.825,00	12.555.341,32	56,68%
46	16	11	35	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	8.928.471,06	16.793.752,00	7.865.280,94	88,09%
46	16	11	38	PARK VE BAHÇE HİZMETLERİ	15.891.737,50	24.345.594,00	8.453.856,50	53,19%
46	16	11	40	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	21.262.861,65	40.044.486,00	18.781.624,35	88,33%
46	16	11	41	ZABITA HİZMETLERİ	13.873.936,91	19.408.878,00	5.534.941,09	39,89%
46	16	11	42	YÜZME HAVUZU İŞLETMESİ	3.604,23	537.219,00	533.614,77	1480%
46	16	11	43	VETERİNER İŞLEMLERİ	0	1.593.036,00	1.593.036,00	
	16	11	44	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	12.062.628,83	14.702.507,00	2.639.878,17	21,84%
46	16	11	45	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	22.614.744,91	41.849.531,00	19.234.786,09	85,05%
46	16	11	47	KENT MEYDANI KATLI OTOYOL	346.580,72	587.888,00	241.307,28	69,62%
46	16	11	48	GÜNEŞ ENERJİ	2.189.385,71	3.128.470,00	939.084,29	42,89%
46	16	11	50	MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ	7.447.468,79	1.580.156,00	5.867.312,79	-78,78%
46	16	11	51	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1.405.744,89	112.681.408,00	111.275.663,11	7915%
46	16	11	52	AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		3.039.736,00	3.039.736,00	
GİDERLER TOPLAMI					634.005.289,70	940.118.061,00	306.112.771,30	48,28%

Hesap Kodu			Hesap Adı	Borç Tutarı
830			BÜTÇE GİDERLERİ HESABI	940.118.061,00
830	1		Personel Giderleri	92.480.660,43
830	1	1	Memurlar	76.772.582,59
830	1	2	Sözleşmeli Personel	275.476,81
830	1	3	İşçiler	11.169.984,37
830	1	4	Geçici Personel	868.291,74
830	1	5	Diğer Personel	3.394.324,92
830	2		Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	8.956.025,25
830	2	1	Memurlar	6.602.867,67
830	2	2	Sözleşmeli Personel	27.039,55
830	2	3	İşçiler	2.326.118,03
830	3		Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	644.516.074,69
830	3	1	Üretime Yönelik Mal Ve Malzeme	37.081.775,39
830	3	2	Tüketime Yönelik Mal Ve Malzeme	83.937.050,12
830	3	3	Yolluklar	26.011,00
830	3	4	Görev Giderleri	5142.334,02
830	3	5	Hizmet Alımları	425.513.467,40
830	3	6	Temsil Ve Tanıtma Giderleri	17.552.101,23
830	3	7	Menkul Mal,Gayrimaddi Hak Alım,	60.290.136,71
830	3	8	Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım	14.973.198,82
830	4		Faiz Giderleri	3.509.257,64
830	4	2	Diğer İç Borç Faiz Giderleri	3.509.257,64
830	5		Cari Transferler	25.898.313,58
830	5	1	Görev Zararları	2.305.552,91
830	5	3	Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara	7.657.523,78
830	5	4	Hane Halkına Yapılan Transferler	8.082.892,45
830	5	8	Gelirlerden Ayrılan Paylar	7.852.34,44
830	6		Sermaye Giderleri	156.215.731,13
830	6	1	Mamul Mal Alımları	7.737.517,20
830	6	3	Gayri Maddi Hak Alımları	840.400,00
830	6	4	Gayrimenkul Alımları Ve	
830	6	5	Gayrimenkul Sermaye Üretim	144.853.149,93
830	6	6	Menkul Malların Büyük Onarım	2.784.664,00
830	8		Borç Verme	8.542.000,00
830	8	1	Yurtiçi Borç Verme	8.542.000,00
GENEL TOPLAM				940.118.061,00



GENEL HUSUSLAR

Denetim Faaliyetleri

2025 yılı belgeleri üzerinde Denetleme Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucunda aşağıda belirtilen konular değerlendirilmiştir.

1- 2025 yılı bütçesi incelendiğinde; Bütçe giderlerini karşılamak için oluşturulan Gelir Bütçesinin %20'si "**Kaynağı Belli Olmayan Gelirler**" sınıfında yer alarak bütçe dengeliği sağlandığı görülmüştür. Belediyemizin bütçe hazırlama sürecine ve bütçeye çok özen göstermediğini, her yıl bir önceki yıl bütçelerine belli bir oranda yukarı yönlü ekleme yaparak takip edildiği görülmüştür. Doğal olarak bu durum Belediyemizin bütçe gerçekleşme oranlarını ve sunulan öncelikli hizmetlerin belirlenmesini doğrudan olumsuz yönde etkilemektedir. Bütçe Gelir-Gider farkları aylık veya Üçer aylık dönemler halinde takip edilmeli, Menfi farkların sebepleri raporlanmalı ve bu şekilde bütçe disiplini sağlanmalıdır.

2- 2025 yılı Gelir- Gider dengesinde yaklaşık 196.000.000,00 TL'lik Cari Açık bulunması, 2025 yılı en büyük ihalesi olan ve yaklaşık maliyeti KDV dahil 106.000.000,00 TL olan Şehirçi ve Sahil yolu Parka Taş döşeme maliyetinin yaklaşık %10'u olan sadece 10.000.000,00 TL'si Belediyemiz Özkaynaklarından, Kalan bakiyenin büyük bir kısmı ise İller Bankasından Kredi yolu ile bir kısmının ise Çevre ve Şehircilik Bakanlığında alınan hibe yolu ile Ödenmiş olması durumu, Belediyemizin Yeni Gelir Kaynakları yaratması veya Tasarrufa yönelmesinin uygun olacağı komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

3- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümleri gereğince yapılan tahsilatlar bilgisayar ortamında ve tahsilat makbuzu ile yapılmakta olup, Tahsilat yönetmeliğine uygunluğu kontrol edilmiştir. 2025 Yılında Tahsilatların 12 Tahsildar ile yapıldığı, Gün sonunda tahsil edilen paraların süresi içinde Belediye Cari hesabının bulunduğu Banka hesaplarına yatırıldığı tespit edilmiştir.

4- Belediyemize mal ve hizmet alımı yapılan tedarikçilerden bazılarının aynı zamanda Belediyemize Borçlu olduğu komisyonumuza sunulan Detaylı Borçlular listesinden tespit edilmiştir. Bu gibi tedarikçilerimizden, öncelikle Belediyemizin alacağı mahsup edildikten sonra Tediye işleminin yapılması konusunda dikkat edilmesi komisyonumuzca önerilmiştir.

5- 2025 yılı sonu itibarıyla yıl içinde alınan tüketim amaçlı Hammade stoklarının 84.110.605,16 TL olduğu görülmüştür. Kullanılmak ve tüketilmek için bu kadar çok malzeme ve malın alınarak stoklanması hem finansal açıdan ve hem de stoklama maliyeti açısından Belediyemize ek yük getirmektedir. Amacına uygun ve gerektiği zaman bu tür alımların yapılması komisyonumuzca önerilmektedir.

SONUÇ:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Karacabey Belediye Meclisi'nce oluşturulan komisyonumuzca 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun amacına yönelik olarak Belediye kaynaklarının kullanılmasında hesap verilebilirliği ve mali saydamlığı sağlamak üzere tespit edilen denetim sonuçları yukarıda bölümlerinde değerlendirilmiş olup, Karacabey Belediye Meclisi'ne arz olunur.



Komisionumuzun çalışmaları esnasında talep edilen bilgi ve belgelerin zamanında eksiksiz olarak sunulmasında her türlü desteği veren tüm belediye personeline teşekkür ederiz.

DENETİM KOMİSYONU

Sabahattin YILDIZ
Komisyon Başkanı

Hasan İNCE
Komisyon Başkan V.

İsmail CAN
Komisyon Katibi

Kayhan TUĞ
Komisyon Üyesi

Selçuk ÇAKIR
Komisyon Üyesi

Niyazi ÇEKİŞ
Uzman Kişi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Belediyemizin 2025 yılı hesap iş ve işlemlerinin incelendiğine dair düzenlenen Denetim Komisyonu Raporu Belediye Meclisimizin bilgisine sunulmuştur.

Gündemin 6. maddesinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısına ait gündemin 6. Maddesini teşkil eden Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 23.03.2026 tarih ve 18 sayılı yazısının okunarak Mecliste yapılan müzakeresi sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19.Maddesi gereğince Başkan dahil 22 üyenin katılımıyla yapılan gizli oylama neticesinde; görev yapmak üzere Meclis Birinci Başkan Vekilliğine **İlyas AKSOY' un (16) oy** , **Gökhan CİNGİL (6)** geçerli oy aldığı tespit edilerek; Meclis Birinci Başkan Vekilliğine **İlyas AKSOY'** un seçilmesine. Meclis İkinci Başkan Vekilliğine **Ali İhsan AYDIN (14) oy**, **Kayhan TUĞ (8)** geçerli oy aldığı tespit edilerek; Meclis İkinci Başkan Vekilliğine **Ali İhsan AYDIN'** in seçilmesine.

Meclis Asil Katipliğine **Hakan AYŞAVKI' ın (15) oy**, **Yasin ÖNDER' in (13) oy** ve **Gamze DURMUŞ (6) oy** oy aldığı görülerek; Meclis Asil Katipliğine **Hakan AYŞAVKI ve Yasin ÖNDER' in seçilmesine.** Meclis Yedek Katipliğine **Arzu URAY' ın (9) oy** ve **Mukaddes ERDİNÇ' in (12) oy**, **Yasin ÖNDER' in (3) oy** ve **Vahap AKA' ın (8) oy** aldığı görülerek; Meclis Yedek Katipliğine **Arzu URAY ve Mukaddes ERDİNÇ' in seçilmelerine.**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 33.Maddesinin b) bendi gereğince Başkan dahil 22 üyenin katılımıyla yapılan gizli oylama neticesinde; Sabahattin YILDIZ (16), Hasan İNCE (16) ve Sadettin YILDIRIM (6) geçerli oy aldığı tespit edilerek bir yıllık Belediye Encümen Üyeliğine **Sabahattin YILDIZ ve Hasan İNCE'** in seçilmelerine.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesi “Belediye Meclisi Üyeleri arasından en az üç(3) en fazla beş (5) kişiden oluşan İhtisas Komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı Meclis Kararında belirtilir” denildiğinden;



İhtisas Komisyonlarının nasıl oluşacağı konusunda yapılan görüşmelerde; Belediye bünyesinde daha önceden kurulmuş olan tüm Komisyonların süresinin bir yılı geçmemek üzere ve (5) beş kişiden oluşması ile komisyon seçimlerinin açık oylama ile yapılmasına oybirliğiyle karar verilmiş olup, Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli olağan Meclis toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda yapılan **işaretli oylama** neticesinde;

BÜTÇE VE PLAN KOMİSYONU' na aday gösterilen, Sabahattin YILDIZ, İlyas AKSOY, Yasin ÖNDER, Vahap AKA ve Selçuk ÇAKIR işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONU' na aday gösterilen, İsmail CAN, Süleyman YÖRÜR, Mukaddes ERDİNÇ, Kayhan TUĞ ve Gizem ARDA işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

İÇİŞLERİ KOMİSYONU' na aday gösterilen, Hakan AYŞAVKI, Rafet SARISAKAL, Hasan İNCE, Faysal BUĞDAY ve Selçuk ÇAKIR işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU' na aday gösterilen, Hakan AYŞAVKI, Rafet SARISAKAL, Hasan İNCE, Gamze DURMUŞ ve Selçuk ÇAKIR işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

KÜLTÜR KOMİSYONU' na aday gösterilen, Armağan ELÇİN, Arzu URAY, Mukaddes ERDİNÇ, Gökhan CİNGİL ve Gizem ARDA işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

TURİZM KOMİSYONU' na aday gösterilen, Armağan ELÇİN, Arzu URAY, Yasin ÖNDER, Sadettin YILDIRIM ve Selçuk ÇAKIR işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

HUKUK KOMİSYONU' na aday gösterilen, Armağan ELÇİN, Faruk TÜRE, Hasan İNCE, Gökhan CİNGİL ve Gizem ARDA işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

TRAFİK KOMİSYONU' na aday gösterilen, İlyas AKSOY, İsmail CAN, Ali İhsan AYDIN, Sadettin YILDIRIM ve Selçuk ÇAKIR işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

ENGELLİLER KOMİSYONU' na aday gösterilen, Sabahattin YILDIZ, Süleyman YÖRÜR, Mukaddes ERDİNÇ, Kayhan TUĞ ve Gizem ARDA işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

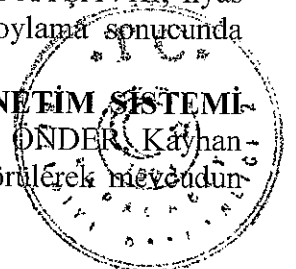
TARIM VE SU KOMİSYONU' na aday gösterilen, Faruk TÜRE, İsmail CAN, Ali İhsan AYDIN, Faysal BUĞDAY ve Selçuk ÇAKIR işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU' na aday gösterilen, Ahmet KARAKUŞ, İsmail CAN, Yasin ÖNDER, Gökhan CİNGİL ve Gizem ARDA işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

KADIN ERKEK EŞİTLİĞİ KOMİSYONU' na aday gösterilen, İlyas AKSOY, Arzu URAY, Mukaddes ERDİNÇ, Gamze DURMUŞ ve Gizem ARDA işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

KATI ATIK BİRLİĞİ TÜZÜK KOMİSYONU' na aday gösterilen, Hakan AYŞAVKI, İlyas AKSOY, Hasan İNCE, Sadettin YILDIRIM ve Selçuk ÇAKIR işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

İSO 9000 KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ İLE İSO 14000 ÇEVRE YÖNETİM SİSTEMİ KOMİSYONU' na aday gösterilen, Sabahattin YILDIZ, Süleyman YÖRÜR, Yasin ÖNDER, Kayhan TUĞ ve Gizem ARDA işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.



AVRUPA PROJELERİNİ TAKİP VE BİLGİLENDİRME KOMİSYONU' na aday gösterilen, Faruk TÜRE, Ahmet KARAKUŞ, Ali İhsan AYDIN, Vahap AKA ve Selçuk ÇAKIR işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

STRATEJİ, ARGE VE KAYNAK GELİŞTİRME KOMİSYONU' na aday gösterilen, Arzu URAY, İsmail CAN, Ali İhsan AYDIN, Gamze DURMUŞ ve Gizem ARDA işaretle yapılan oylama sonucunda (22)'şer oy aldıkları görülerek mevcudun oybirliğiyle seçilmelerine.

Gündemin 7. maddesinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısının I. Birleşimine ait gündemin 7. Maddesini teşkil eden Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 23.03.2026 tarih ve 19 sayılı "Şirket Faaliyetleri hk." konulu yazılı teklifi okunarak yapılan müzakeresi sonunda; Sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan 4559 Ticaret sicil nolu, tek ortaklı, Runguçpaşa Mahallesi, Atatürk Bulvarı, No:4, İç Kapı No:205 adresinde aktif durumda, 1.000.000,00 TL kayıtlı sermayeli KARACABEY 360 GERİ DÖNÜŞÜM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'nin 11.03.2026 tarih ve 2026/01 sayılı Ortaklar Kurulu kararı gereğince; Şirket faaliyet konularına ilave olarak ORGANİZASYON VE EĞİTİM' in eklenmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi

Gündemin 8. maddesinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısına ait gündemin 8. maddesinde yer alan Karacabey Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü' ün 12.03.2026 tarih ve 20 sayılı " Ücretler Tarifesi Güncellemesi" konulu yazılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda; Gündemin 8. maddesinin Bütçe ve Plan Komisyonuna havalesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin 9. maddesinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısına ait gündemin 9. maddesinde yer alan Karacabey Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü' ün 17.03.2026 tarih ve 21 sayılı " Ödenek Aktarma" konulu yazılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda; Gündemin 9. maddesinin Bütçe ve Plan Komisyonuna havalesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin 10. maddesinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısına ait gündemin 10. maddesinde yer alan Karacabey Belediye Başkanlığı Park ve Bahçeler Müdürlüğü' ün 19.03.2026 tarih ve 22 sayılı " Parka İsim verilmesi" konulu yazılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda; Gündemin 10. maddesinin İçişleri Komisyonuna havalesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin 11. maddesinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısının I. Birleşimine ait gündemin 11. Maddesini teşkil eden Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 23.03.2026 tarih ve 23 sayılı yazılı teklifi okunarak yapılan müzakeresi sonunda; İlçemiz Sırabademler Mahallesi, 58/1 pafta, 578 ada, 35 parsel lehine, Sırabademler Mahallesi, 58/1 pafta, 578 ada, 27 no.lu parsel aleyhine 12 araçlık otopark olarak kullanılması amacıyla, söz konusu Sırabademler Mahallesi, 58/1 pafta, 578 ada, 27 no.lu parselin tamamı üzerinde otopark olarak kullanılması, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince, Sırabademler Mahallesi, 58/1 pafta, 578 ada, 35 parsel lehine "Otopark İrtifakı" yapılması amacıyla sınırlı aynı hak tesisine izin verilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin 12. maddesinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis toplantısının I. Birleşimine ait gündemin 12. Maddesini teşkil eden Kültür Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü' ün 23.03.2026 tarih ve 24 sayılı yazılı teklifi okunarak Mecliste yapılan müzakeresi sonunda; İlçemizin sosyal ve kültürel hayatına katkı sunması hedeflenen yarışma organizasyonunun gerçekleştirilmesine ve yarışma kapsamında dereceye giren katılımcılara;

- 1.'lik Ödülü: 25.000 TL
- 2.'lik Ödülü: 15.000 TL
- 3.'lük Ödülü: 10.000 TL ödülleri verilmesine.

Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin 13. maddesinde yer alan Belediye Meclisinin 01.04.2026 günlü olağan Meclis Toplantısının I. Birleşimine ait gündemin 13. Maddesini teşkil eden İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 25.03.2026 tarih ve 25 sayılı yazısı okunarak Mecliste yapılan müzakeresi sonunda;

DOLU KADRO DEĞİŞİKLİĞİ (III) SAYILI CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
Unvan Kodu	Sınıfı	Unvanı	Derecesi	Adedi	Unvan Kodu	Sınıfı	Unvanı	Derecesi	Adedi	Gereğesi
8500	T.H.	Mühendis	6	2	8500	T.H.	Mühendis	5	2	Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslar Gereği
8500	T.H.	Mühendis	7	1	8500	T.H.	Mühendis	6	1	
7825	G.İ.H.	Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni	4	1	7825	G.İ.H.	Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni	3	1	
7820	G.İ.H.	Bilgisayar İşletmeni	6	1	7820	G.İ.H.	Bilgisayar İşletmeni	5	1	

(III) Sayılı Cetvel ile dolu kadro değişikliğini gösteren yukarıdaki tabloda belirtildiği üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/I Maddesi gereğince kadroların ihdas edilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündem dışı gelip gündeme alınması oybirliğiyle kabul edilen ve sıralamanın 14. maddesinde yer alan Karacabey Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' ün 30.03.2026 tarih ve 26 sayılı " İlçemiz Canbalı Mahallesi 350 ada, 11 no.lu parsel için hazırlatılan " Sanayi Tesis Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hk." teklif yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda; Gündemin 14. maddesinin Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havalesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündem dışı gelip gündeme alınması oybirliğiyle kabul edilen ve sıralamanın 15. maddesinde yer alan Karacabey Belediye Başkanlığı Etüt Proje Müdürlüğü' ün 30.03.2026 tarih ve 27 sayılı " İlçemiz Tavşanlı Mahallesi Emirazmağı mevki ve Canbalı Mahallesi 103 ada 2 parsel sınırları içerisinde bulunan 100 hektarlık alana ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hk." teklif yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda; Gündemin 15. maddesinin Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havalesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT,

T.C
KARACABEY
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR NO:2026/04

KARAR ÖZETİ
TOPLANTI TARİHİ : 01.04.2026
TOPLANTI DÖNEMİ : Nisan
BİRLEŞİM SAYISI : I.
OTURUM SAYISI : I.
TOPLANTI YERİ : Ergün KOÇ Kültür Merkezi
TOPLANTI SAATİ : 17.00

Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Gündem dışı gelip gündeme alınması oybirliğiyle kabul edilen ve sıralamanın 16. maddesinde yer alan Karacabey Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' ün 31.03.2026 tarih ve 28 sayılı " İlçemiz Kurşunlu Mahallesi 1240 ada ve 1241 no.lu parsellere ait mimari projede otopark katında çözülen kapalı otoparkların eklenti olarak bağımsız bölüme tahsisinin tapuda gerçekleştirilebilmesi için Otopark Yönetmeliği' nin 4. Maddesi, 6. Fıkrasının, j bendi ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği' nin 57. Maddesi hükümleri hk." teklif yazısı okunarak yapılan müzakeresi sonunda; Gündemin 16. maddesinin Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havalesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı ve Meclis Başkan V. İsmail CAN Nisan / 2026 dönemi olağan I. Birleşimin I. Oturumunun Meclis Toplantısı gündeminde bulunan konuların karara bağlanması ile görüşmelerin tamamlandığını, alınan kararın Karacabey halkına hayırlı uğurlu olması temennisinde bulunarak Nisan / 2026 Olağan Meclis Döneminin I. Birleşimin kapatılmasını, Mayıs /2026 dönemi olağan Meclis toplantısının I. Birleşiminin 06.05.2026 Çarşamba günü saat:17.00'da Canbolu Mahallesi, Bursa Caddesi, No:176/1 adresinde yer alan Ergün KOÇ Kültür Merkezi binasında bulunan Meclis Toplantı Salonunda yapılmasını oylamaya sundu. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Belediye Başkanı Fatih KARABATI, Meclis Üyelerinden Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ ve Mesud VURAL' ın katılmadığı Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (22) yirmi iki üyenin toplantıya katılımıyla, Belediye Başkan Vekili ve Meclis Başkanı İsmail CAN, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

MECLİS KATİBİ

Hilmi KURU



MECLİS KATİBİ

Gamze DURMUŞ



MECLİS BAŞKANI

İsmail CAN

Belediye Başkan V.

