

BANDIRMA-H20-c-03-d-1-b

BANDIRMA-H20-c-03-a-4-c

4 455 402.86

BURSA İLİ, KARACABEY İLÇESİ, HÜDAVENDİGAR MAHALLESİ,
87 ADA 6 PARSELE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

H20C03D1B
ÖLÇEK: 1/1000

ULUAY KOÇAK GÜVENİR
A.Ş. Genel Müdürü
Tic. Sic. No: 28051/10385
Tic. Sic. No: 28051/10385

Planlama Ekibi
Uluy Koçak Güvenir Yüksek Şehir Plancısı | A Grubu Kame Sahibi

Hilm. KURU
Kâtip Üye

Plan İşlem Numarası
ULP-164.28.283
Karacabey Belediye Meclis'inin
01/10/2025 tarih ve 107 sayılı kararı
ile uygun bulunmuştur.

Bursa Büyükşehir Belediye Meclis'inin
15/01/2016 tarih ve 38 sayılı kararı
ile onaylanmıştır.

MUSTAFA BOZBEY
Büyükşehir Belediye Başkanı

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

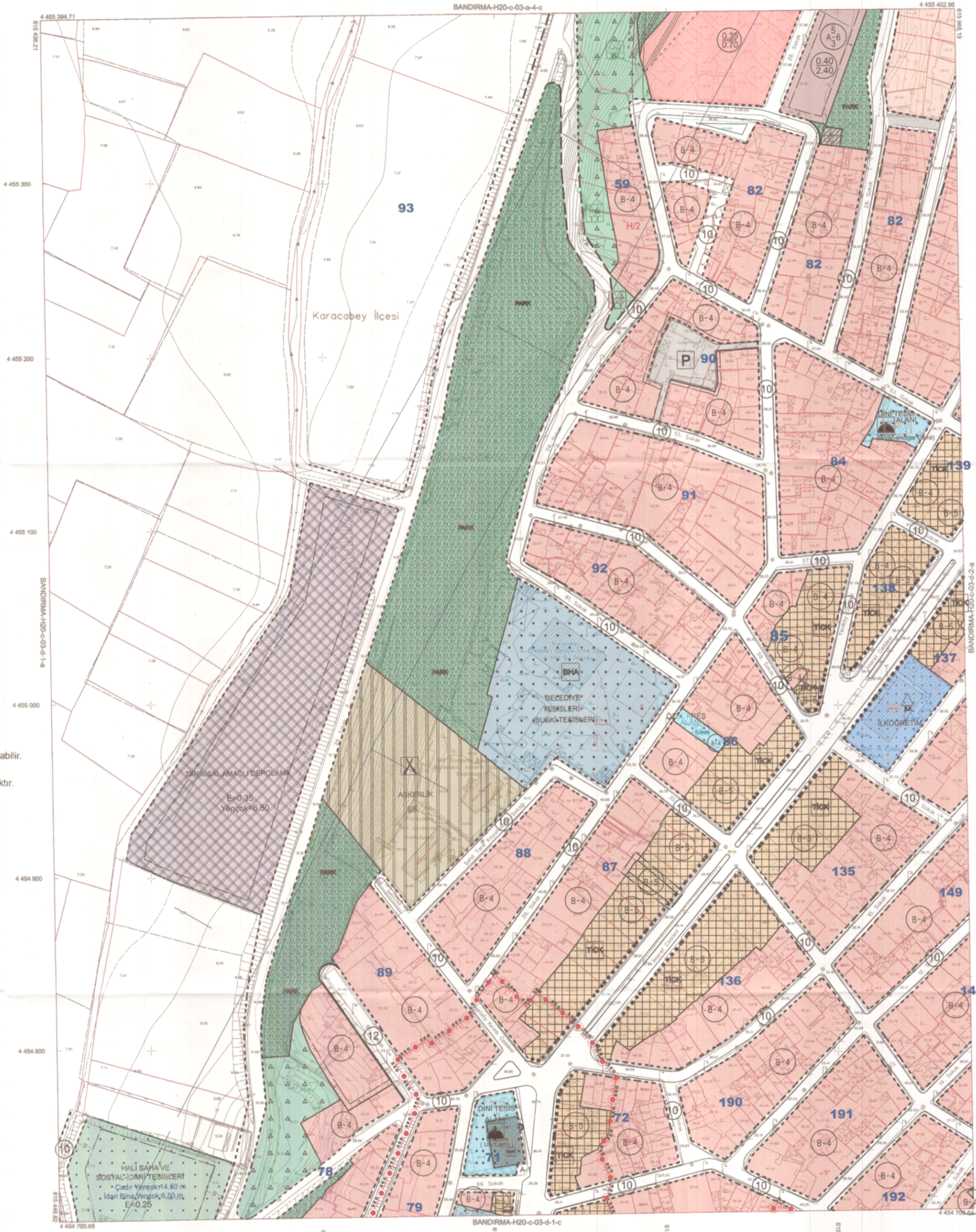
TİCARET-KONUT ALANI

K

PLAN NOTU

Ada 6 nolu parselde mevcut parsel cephesine göre 5 kat yapılaşma yapılabilir.

Planlama alanı içerisinde zemin kat ticari, üst katlar konut olarak kullanılacaktır.



BANDIRMA-H20-c-03-d

Mülkiyet Sınırı (Mülkiyet Sınırı) 2944/2005 tarihli ve 694 sayılı yasa ile değiştirilmiştir. Kararlı ve 23/05/2005 tarih ve 2005/9070 sayılı karar ile 15 Temmuz 2005 tarihli, 2976 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Kanun Hükmünde Kararname ile değiştirilmiştir. Bu yasa değişikliği ile ilgili olarak 15/01/2016 tarih ve 38 sayılı Bursa Büyükşehir Belediye Meclis'inin kararı ile onaylanmıştır. İTİRF96 koordinat sisteminde 2005 0 Epağında belirtilmiştir.

Mayıs 2015 tarihli 10 cm yer çekiminde çekilmiş sayısal ortofoto kullanılarak ve 2015 yılı Mayıs ayında yapılan hava fotoğrafları kullanılarak hazırlanmıştır. Bu yasa değişikliği ile ilgili olarak 15/01/2016 tarih ve 38 sayılı Bursa Büyükşehir Belediye Meclis'inin kararı ile onaylanmıştır. İTİRF96 koordinat sisteminde 2005 0 Epağında belirtilmiştir.

1:1000

İmaratın 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Çerçevesi Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle çizilen ve haritasına yapılmıştır.

YÜKLENCİ FİRMA
Mecidiye Müh. Mülh. A.Ş.
Fotoğraf Harita Dan. İnş. A.Ş.

KONTROL

İNCELEME

Ayhan FAREKİ MESCİ
Proje Müdürü

Doç. Dr. Cemal MEBKİK
Mühür-BED Müh. Fak.

H. Sema BULUT
Kontrol Mülh.

Murat BURAOĞLU
Harita ve Kam. Şh. M. V.

Mehmet Sait AYIK
Emlak ve İmarat Daire Başkanı

Özgür GÜLENC
BÜSKİ Genel Md. Yrd.

İsmail Hakkı ÇETİNAVCI
BÜSKİ Genel Müdür

Ö.N.A.Y.
15/01/2016
Recep ALTUNTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı