



KARACABEY
BELEDİYESİ

Sayı : 2026/48

Konu: Eylül / 2026 Dönemi

Olağan Meclis Toplantısı.

T.C.
KARACABEY
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

28.08.2026

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Eylül / 2026 Dönemi Olağan Meclis Toplantısı 02.09.2026 Çarşamba günü saat: 17.00' de Canbalı Mahallesi, Bursa Caddesi, No:176/1 adresinde yer alan Ergün KOÇ Kültür Merkezi binasında bulunan Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır. Toplantıya ait gündem aşağıya çıkarılmış olup, belirtilen gün ve saatte toplantıya teşrifleriniz rica olunur.

G Ü N D E M

1. Temmuz / 2026 Dönemi Olağan Meclis Toplantısı I. ve II. Birleşim ve Temmuz / 2026 Dönemi Olağanüstü I. Birleşim Toplantı Zaptı;
2. Karacabey Belediye Başkanlığı, Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 24.08.2026 tarih ve 57 sayılı "Komisyon üyelikleri" hakkındaki teklif yazısı.
3. Karacabey Belediye Başkanlığı, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 24.08.2026 tarih ve 58 sayılı "2027 yılı ücretler ve harçlar tarifesi" hakkındaki teklif yazısı.
4. Karacabey Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 24.08.2026 tarih ve 59 sayılı "Ödenek aktarımı" hakkındaki teklif yazısı.
5. Karacabey Belediye Başkanlığı, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25.08.2026 tarih ve 60 sayılı "Trampa" hakkındaki teklif yazısı.
6. Karacabey Belediye Başkanlığı, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.08.2026 tarih ve 61 sayılı "Ek ödenek" hakkındaki teklif yazısı.
7. Karacabey Belediye Başkanlığı, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.08.2026 tarih ve 62 sayılı "Taşınmaz kira süresi" hakkındaki teklif yazısı.
8. Karacabey Belediye Başkanlığı, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.08.2026 tarih ve 63 sayılı "Taşınmaz kira süresi" hakkındaki teklif yazısı.
9. Karacabey Belediye Başkanlığı, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.08.2026 tarih ve 64 sayılı "Taşınmaz kira süresi" hakkındaki teklif yazısı.
10. Karacabey Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.08.2026 tarih ve 65 sayılı "Askı itirazı" hakkındaki teklif yazısı.
11. Karacabey Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.08.2026 tarih ve 66 sayılı "İlçemiz Hotanlı Mahallesi, 2183 no.lu parsel için şehir plancısına hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" hakkındaki teklif yazısı.
12. Karacabey Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.08.2026 tarih ve 67 sayılı "İlçemiz Bakırköy Mahallesi, 1189 ada, 3 no.lu parsel ile ilişkin şehir plancısına hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" hakkındaki teklif yazısı.

28.08.2026

Fatih KARABATI
Belediye Başkanı

Yukarıdaki (12) on iki maddenin karara bağlanmasına

Cumhuriyet Alanı, No:1 Karacabey/Bursa T:02246768640 F:02246768639 E-posta: yaziisleri@karacabey.bel.tr

Sayı : 57

24.08.2026

Konu : Komisyon üyelikleri hk.

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesi "Belediye Meclisi Üyeleri arasından en az üç, en fazla beş kişiden oluşan İhtisas Komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı Meclis Kararında belirtilir. İhtisas Komisyonları her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin Meclisteki Üye sayısının Meclis Üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur. İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki Belediyelerde plan ve bütçe ile İmar Komisyonlarının kurulması zorunludur. Belediyemiz nezdinde daha önce oluşturulan; a) Bütçe ve Plan Komisyonu, b) Bayındırlık ve İmar Komisyonu, c) İçişleri Komisyonu, d) Çevre ve Sağlık Komisyonu, e) Kültür Komisyonu, f) Turizm Komisyonu, g) Hukuk Komisyonu, h) Trafik Komisyonu, ı) Engelliler Komisyonu, i) Tarım ve Su Komisyonu, j) Gençlik ve Spor Komisyonu, k) Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu, l) Katı Atık Birliği Tüzük Komisyonu, m) ISO 9000 Kalite Yönetim Sistemi ile ISO 14000 Çevre Yönetim Sistemi Komisyonu n) Avrupa Projelerini Takip ve Bilgilendirme Komisyonu o) Strateji, Arge ve Kaynak Geliştirme Komisyonu'na anılan Kanun çerçevesinde seçimleri 01.04.2026 tarih ve 2026/38 sayılı meclis kararı ile Belediye bünyesinde daha önceden kurulmuş olan tüm Komisyonların süresinin bir yılı geçmemek üzere ve (5) beş kişiden oluşması ile komisyon seçimlerinin açık oylama ile yapılmasına oybirliğiyle karar verilmiştir.

Meclis üyelerimizden Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze DURMUŞ, Kayhan TUĞ ve Faysal BUĞDAY partilerinden istifa ettiklerinden dolayı; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21/2 maddesinde; "Komisyonlar, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur." hükmü; Yine aynı Yönetmeliğin 21/4 maddesinde; "Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır." hükmü getirilmiştir. Ancak, söz konusu siyasi partinin üyelerinin tamamı istifa ederek Yeni Partiye geçtiğinden ve Cumhuriyet Halk Partisi'nin ihtisas komisyonlarında istifa edenlerin yerlerine seçilecek üyesi bulunmadığından, ihtisas komisyonlarında boşalan üyeliklerin Yeni Parti meclis üyelerinden belirlenmesi gerektiğinden;

a) Bütçe ve Plan Komisyonu, b) Bayındırlık ve İmar Komisyonu, c) İçişleri Komisyonu, d) Çevre ve Sağlık Komisyonu, e) Kültür Komisyonu, f) Turizm Komisyonu, g) Hukuk Komisyonu, h) Trafik Komisyonu, ı) Engelliler Komisyonu, i) Tarım ve Su Komisyonu, j) Gençlik ve Spor Komisyonu, k) Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu, l) Katı Atık Birliği Tüzük Komisyonu, m) ISO 9000 Kalite Yönetim Sistemi ile ISO 14000 Çevre Yönetim Sistemi Komisyonu n) Avrupa Projelerini Takip ve Bilgilendirme Komisyonu o) Strateji, Arge ve Kaynak Geliştirme Komisyonu'na seçimlerin yapılması hususunda Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasını müsaadelerinize arz ederim.

24.08.2026 Yazı İşleri Md. V.: Nurullah İLHAN

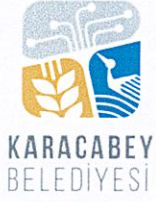
24.08.2026 Başkan Yardımcısı: Bora AKIN

BELEDİYE MECLİSİNE

24.08.2026

Fatih KARABATI
Belediye Başkanı

G/3



T.C.
KARACABEY
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Mali Hizmetler Müdürlüğü

Sayı : 58

24.08.2026

Konu: 2027 Yılı Ücretler ve Harçlar Tarifesi.

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f ve 59/e bendi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96. Maddesi gereğince; 2027 Mali yılından uygulanacak ücretler ve harçlara ilişkin tarifelerin Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını müsaadelerinize arz ederim.

24.08.2026 Mali Hizmetler Md. V.: Serkan KUŞÇU

24.08.2026 Başkan Yardımcısı : Bora AKIN

BELEDİYE MECLİSİNE
24.08.2026

Fatih KARABATI
Belediye Başkanı

Sayı : 59
Konu : Ödenek Aktarım Talebi

24.08.2026

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

2026 mali yılı itibarıyla uygulamaya giren Program Bütçe Sistemi çerçevesinde; Müdürlüğümüzce yürütülmekte olan altyapı, üstyapı, yol yapım, bakım-onarım, kamu binaları, sosyal tesis imalatları ile araç ve iş makinesi kiralama gibi muhtelif hizmet ve yatırım süreçleri, mali yıl içerisindeki uygulama seyri ve işleyiş doğrultusunda dönemsel olarak değerlendirilmektedir.

Bilindiği üzere, yeni bütçe sisteminin ilk defa yürürlüğe girdiği 2026 yılı başında, bütçe tertipleri genel çerçeve ve başlangıç esasları doğrultusunda oluşturulmuştur. Mali yıl içerisinde ihale süreçlerinin ilerlemesi, saha çalışmalarının şekillenmesi ve harcama ihtiyaçlarının netlik kazanmasıyla birlikte; ilk etapta "Genel Yönetim / Yönetim ve Destek Programı" altında yer alan bazı ödeneklerin, hizmetin işleyişine ve dinamik bütçe yönetimine daha uyumlu alt program ve faaliyet kodlarıyla eşleştirilmesi ihtiyacı ortaya çıkmıştır.

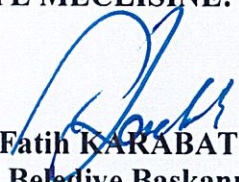
Bu kapsamda; yürütülen faaliyetlerin niteliğine paralel olarak, ilgili bütçe tertiplerinin "Yerel Yönetim Yol Ağında Planlama, Yapım, Bakım ve Onarım Hizmetleri"; "Kamu Binalarında Etüt, Proje ve Yapım Faaliyetleri" ve "Kentsel Dönüşüm Uygulamaları" gibi uygun program ve alt program kodlarına aktararak güncellenmesinin faydalı olacağı değerlendirilmektedir.

İlgili işlere ait bütçe tertip düzenlemeleri ve ödenek aktarımına ilişkin çizelge ekte yer almaktadır.

2026 yılı Program Bütçe esaslarına uyumun sürdürülmesi ve bütçe kalemlerinin uygulama sürecine paralel şekilde güncellenmesi amacıyla; önerilen kod değişiklikleri ve ödenek aktarımlarının yapılması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümleri uyarınca Belediye Meclisimizde görüşülerek gerekli kararının alınmasını müsaadelerinize arz ederim.

Ek: Bütçe Kodları Aktarma Cetveli

BELEDİYE MECLİSİNE: 24.08.2026


Fatih KARABATI
Belediye Başkanı

G/4 Bk1

BÜTÇE AKTARIM CETVELİ

S.NO	ÖDENEĞİN ALINACAĞI BÜTÇE KODU	İHTİYAÇ OLAN BÜTÇE KODU	İHTİYAÇ OLAN BÜTÇE ADI	İHTİYAÇ OLAN TUTAR
1	68.275.5061.1.6.1.16111.13.05.06.05.70.07	68.275.5061.1.6.2.16111.13.05.06.05.70.07	Karayolu Yapım Giderleri	₺45.264.516,00
2	68.275.5061.1.6.4.16111.13.05.06.07.90.01	2.55.154.8.6.1.16111.13.05.06.07.90.01	Diğer Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	₺49.239.790,97
3	98.900.9007.9011.16111.13.05.03.05.90.90	2.53.148.1.5.1.16111.13.05.03.05.90.90	Sınıflandırmaya Girmeyen Diğer Hizmet Alımlar	₺42.763.544,42
4	2.55.154.1.4.8.16111.13.05.06.05.70.04	68.275.5061.1.6.1.16111.13.05.03.08.60.01	Bitüm Alımları	₺15.000.000,00
5	34.89.239.1.4.7.16111.13.05.06.05.70.90	68.275.5061.1.6.4.16111.13.05.03.08.60.90	Diğer Yol Bakım ve Onarım Giderleri	₺10.000.000,00
6	2.55.154.1.4.8.16111.13.05.06.05.70.04	2.55.154.8.6.1.16111.13.05.03.05.10.01	Etüt Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	₺500.000,00
7	34.89.239.1.4.7.16111.13.05.06.05.70.90	2.55.154.8.6.1.16111.13.05.03.08.90.01	Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri	₺10.000.000,00
8	2.55.154.1.4.8.16111.13.05.06.05.70.04	2.55.154.8.6.1.16111.13.05.03.08.10.90	Diğer Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	₺2.503.832,21
9	2.55.154.1.4.8.16111.13.05.06.05.70.04	68.275.5061.1.6.4.16111.13.05.03.05.50.03	İş Makinesi Kiralama Giderleri	₺2.500.000,00
10	2.55.154.1.4.8.16111.13.05.06.05.70.04	68.275.5061.1.6.1.16111.13.05.03.05.50.02	Kara Taşıtı Kiralama Giderleri	₺1.272.000,00

S.NO	AÇIKLAMA
1	Parke Taşlı Yol Yapım işi ihalesi
2	Bakım Onarım ve İnşaat Yaptırılması ihalesi
3	Kaçak ve İmara Aykırı Yapıların Yıkılması ihalesi
4	Asfalt çalışmalarında kullanılmak üzere Bitüm alımı
5	Belediyemiz sorumluluğunda bulunan yolların ömrünü uzatmak amacıyla rutin bakım, onarım ve iyileştirme çalışmaları
6	Etüt proje bilirkişi ekspertiz giderleri
7	Taşınmazların mevcut durumunu koruma, rutin bakım-onarım ve küçük ölçekli imalatlar
8	Diğer hizmet binalarının değerini artırmayan rutin bakım ve onarımlar
9	İş makinesi kiralama işi
10	Bitüm ve kalorifer nakliyesi için araç kiralama işi

T.C.
KARACABEY
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

G/5

Sayı : 60

25.08.2026

Konu : Trampa

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Aşağıfevzipaşa Mahallesi, Çırpılık Mevki, H20-C-01-A-4A pafta, 105 ada, 18 no.lu, 740,06 m² ve 105 ada, 19 no.lu, 740,05 m² yüzölçümlü, "arsa" vasıflı taşınmazlar Karacabey Belediyesi adına, Sırabademler Mahallesi, 58/1 pafta, 578 ada, 28 no.lu, 221,58 m² yüzölçümlü, "arsa" vasıflı taşınmaz ise 12002524422 T.C. No.lu Enver MUTLU adına kayıtlı bulunmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesi "Taşınmaz alımı, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." Meclisin görev ve yetkilerinde olduğundan;

Söz konusu mülkiyeti Belediyemize ait, Aşağıfevzipaşa Mahallesi, Çırpılık Mevki, H20-C-01-A-4A pafta, 105 ada, 18 no.lu ve 105 ada, 19 no.lu taşınmazlar ile mülkiyeti Enver Mutlu adına ait, Sırabademler Mahallesi, 58/1 pafta, 578 ada, 28 no.lu taşınmazın kamu yararı ve hizmet gerekleri (açık otopark alanı oluşturulması) doğrultusunda 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi gereğince trampa işlemi yapılması, trampa yapılacak parsellerin kıymet takdir komisyonunca kıymet takdirlerinin belirlenmesi, taşınmaz malikinin uzlaşma komisyonu ile görüşmede bulunmak üzere dairesince davet edilmesi, aradaki fiyat farkının parsel malikince Belediyemize ödenmesi kaydıyla trampa işlemlerini yürütmek ve tamamlamak üzere Encümene ve Belediye Başkanı Fatih Karabatı'ya yetki verilmesi konusunun Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasını müsaadelerinize arz ederim.

25.08.2026 Düzenleyen

: Nilüfer BELLİ

25.08.2026 Emlak ve İstimlak Md. V.

: Veli ÜNEN

25.08.2026 Bel. Başkan Yardımcısı:

: Dr. Ömer Galip PINAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

25.08.2026

Fatih KARABATI

Belediye Başkanı

**AŞAĞIFEVZİPAŞA MAH. 105 ADA, 18 VE 19 NO.LU (KARACABEY BELEDİYESİ)
İLE SIRABADEMLER MAH. 578 ADA, 28 NO.LU (ENVER MUTLU) TRAMPA
İŞLEMİ**

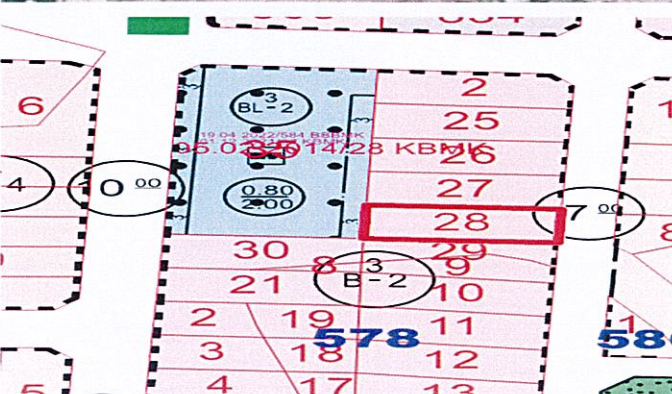
AŞAĞIFEVZİPAŞA MAHALLESİ 105 ADA, 18 VE 19 NO.LU PARSELLER



Oznitelik Bilgisi	Bina/BB Listesi
İl	Bursa
İlçe	Karacabey
Mahalle/Köy	Aşağıfevzipaşa
Mahalle No	153569
Ada	105
Parsel	18
Tapu Alanı	740,06
Nitelik	Arsa
Mevkii	Çırpılık
Zemin Tip	Ana Taşınmaz
Pafta	H20-C-01-A-4A

Oznitelik Bilgisi	Bina/BB Listesi
İl	Bursa
İlçe	Karacabey
Mahalle/Köy	Aşağıfevzipaşa
Mahalle No	153569
Ada	105
Parsel	19
Tapu Alanı	740,05
Nitelik	Arsa
Mevkii	Çırpılık
Zemin Tip	Ana Taşınmaz
Pafta	H20-C-01-A-4A

SIRABADEMLER MAHALLESİ 578 ADA, 28 NO.LU PARSEL



Oznitelik Bilgisi	Bina/BB Listesi
İl	Bursa
İlçe	Karacabey
Mahalle/Köy	Sirabademler
Mahalle No	132858
Ada	578
Parsel	28
Tapu Alanı	221,58
Nitelik	Arsa
Mevkii	Bayırlar
Zemin Tip	Ana Taşınmaz
Pafta	58/1

Sayı : 61
Konu : Ek Ödenek

Karacabey
25/08/2026

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği gereği 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 65.Maddesi kapsamında Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37.madde Ek Ödenek (1) Ek Ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan , ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir.

(2) Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir ilçe ve ilk kademe belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra büyükşehir belediye meclislerince karara bağlanır.

(3) Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur.

Denildiğinden; personel maaşları ve buna bağlı yasal ödemelerde yıl içerisinde gerçekleşen artışlar, akaryakıt fiyatlarındaki değişiklikler, elektrik ve su bedellerinde meydana gelen artışlar ile belediyemiz hizmetlerinin kesintisiz bir şekilde sürdürülebilmesi amacıyla yapılan zorunlu harcamalar ve yıl içerisinde gelen ve gelmesi öngörülen hibe ve yardımların bütçeye yansıtılması sonucunda, mevcut ödeneklerin yıl sonuna kadar yapılması gereken harcamaları karşılamayacağı değerlendirilmiştir.

Bu kapsamda, aşağıda liste halinde belirtilen müdürlüklerimizin ihtiyaç duyduğu ödeneklerin karşılanabilmesi amacıyla;

225.000.000,00 TL tarla ve arsa satışları,

55.000.000,00 TL Süper Loto hibesi,

15.000.000,00 TL İLBANK hibesi,

10.000.000,00 TL kentsel dönüşüm hibesi,

16.375.000,00 TL Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği hibesi olarak toplam 321.375.000,00 TL tutarındaki finansman kaynaklarından sağlanan gelirlerden karşılanmak üzere ek ödenek verilmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

EK ÖDENEK TABLOSU

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
67.272.5054.5054	16111.11	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	300.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	400.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	700.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	150.000,00 ₺
98.900.9007.9009	16111.26	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	900.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	50.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	700.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	1.000.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	10.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9021	16111.02	03.02.20.01	Su Alımları	50.000,00 ₺
98.900.9007.9009	16111.26	03.02.20.01	Su Alımları	100.000,00 ₺
98.900.9007.9016	16111.23	03.02.20.01	Su Alımları	650.000,00 ₺
98.900.9007.9019	16111.23	03.02.20.01	Su Alımları	40.000,00 ₺

98.900.9007.9014	16111.29	03.02.20.01	Su Alımları	250.000,00 ₺
------------------	----------	-------------	-------------	--------------

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9021	16111.02	03.02.30.03	Elektrik Alımları	200.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	03.02.30.03	Elektrik Alımları	1.300.000,00 ₺
98.900.9007.9010	16111.23	03.02.30.03	Elektrik Alımları	200.000,00 ₺
98.900.9007.9016	16111.23	03.02.30.03	Elektrik Alımları	200.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	03.02.30.03	Elektrik Alımları	1.400.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	03.02.30.03	Elektrik Alımları	5.000.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.901.9010.9010	16111.04	01.01.10.01	Temel Maaşlar	90.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	230.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	01.01.40.01	Sosyal Haklar	4.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	30.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	13.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.5045.5045	16111.05	01.01.10.01	Temel Maaşlar	115.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	400.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.01.40.01	Sosyal Haklar	45.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	100.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	35.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkrariyeleri	170.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.05.10.52	Belediye Meclis Üyelerine Yapılan Ödemeler	1.300.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	70.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	5.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	03.04.30.90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	150.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.01.10.01	Temel Maaşlar	250.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	220.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	320.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	100.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkrariyeleri	180.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	40.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	3.100.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	12.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	04.02.90.01	TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Giderleri	14.500.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	05.08.90.51	İller Bankası Yönetim Giderlerine Katılma Payları	9.000.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	05.08.90.59	Büyükşehir Belediyelerine Ayrılan Çevre Temizlik Vergisi Payı	1.000.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	03.04.30.01	Vergi Ödemeleri ve Benzeri Giderler	1.000.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	03.04.30.90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	150.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9002.9002	16111.07	01.01.10.01	Temel Maaşlar	50.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	500.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	01.01.40.01	Sosyal Haklar	32.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	01.04.10.02	Aday Çıracak, Çıracak ve Stajyer Öğrencilerin Ücretleri	600.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	20.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	5.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	03.05.10.90	Diğer Genel Hizmet Alımları	110.000.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9018	16111.12	01.01.10.01	Temel Maaşlar	500.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	1.000.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	01.01.40.01	Sosyal Haklar	135.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	155.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	65.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9023	16111.15	01.01.10.01	Temel Maaşlar	680.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	1.700.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	01.01.40.01	Sosyal Haklar	100.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	160.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	90.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	03.05.10.17	Toplantı ve Organizasyon Hizmeti Alım Giderleri	400.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9013	16111.21	01.01.10.01	Temel Maaşlar	75.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	100.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.01.40.01	Sosyal Haklar	40.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	40.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	45.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer	75.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	40.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	10.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	6.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9022	16111.22	01.01.10.01	Temel Maaşlar	100.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	250.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	01.01.40.01	Sosyal Haklar	15.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	25.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	100.000,00 ₺
34.89.239.1.4.13	16111.22	03.05.10.01	Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	500.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	06.01.20.90	Diğer Makine Teçhizat Alımları	4.000.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9007	16111.26	01.01.10.01	Temel Maaşlar	300.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	550.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	01.01.40.01	Sosyal Haklar	30.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	25.000,00 ₺
12.133.361.3.2.1	16111.26	03.02.10.05	Baskı ve Cilt Giderleri	80.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9014	16111.29	01.01.10.01	Temel Maaşlar	300.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	350.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	01.01.40.01	Sosyal Haklar	50.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesaileri	15.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	25.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	6.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.10.01	Temel Maaşlar	700.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	1.450.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.40.01	Sosyal Haklar	230.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.50.01	Ek Çalışma Karşılıkları	105.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	100.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	140.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	15.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.10.01	Temel Maaşlar	1.100.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	2.550.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.40.01	Sosyal Haklar	300.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.50.01	Ek Çalışma Karşılıkları	100.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	600.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	200.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkrariyeleri	250.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	210.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	110.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	250.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	10.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	03.02.50.01	Giyecek Alımları	50.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	1.200.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	320.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesaileri	60.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkrariyeleri	360.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	380.000,00 ₺

98.900.9007.9015	16111.51	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	45.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	06.06.20.01	Malzeme Giderleri	2.200.000, 00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	06.01.40.90	Diğer Taşıt Alımları	12.200.000, 00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9008	16111.81	01.01.10.01	Temel Maaşlar	260.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	670.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.01.40.01	Sosyal Haklar	60.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	810.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	260.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer	90.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	85.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	275.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	32.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9011	16111.13	06.01.40.01	Kara Taşıtı Alımları	10.500.000,00 ₺
98.900.9007.9011	16111.13	06.01.40.90	Diğer Taşıtı Alımları	3.500.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9010	16111.23	03.01.10.01	Hammadde Alımları	5.000.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
34.89.239.1.4.13	16111.22	06.05.70.04	Sosyal Tesis Yapım Giderleri	55.000.000,00 ₺

TOPLAM
257.100.000,00 ₺

Mali Hizmetler Müdür V.;SERKAN KUŞÇU

Başkan Yardımcısı ;BORA AKIN

U Y G U N D U R

25/08/2026

Belediye Başkanı

FATİH KARABATİ

Sayı : 62

26.08.2026

Konu : Kira Süresi

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." Meclisin yetkilerinde denilmektedir.

İlçemiz Okçular Mahallesi, Eskibağlar Mevkii, 2 pafta, 409 no.lu parsel, 19.850,00 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmaz Karacabey Belediyesi adına kayıtlı bulunmaktadır.

Hakan AYDOĞMUŞ'un Belediyemize sunmuş olduğu 08.07.2026 tarih ve 2026/34289 sayılı dilekçesi ile; İlçemiz Okçular Mahallesi, Eskibağlar Mevkii, 2 pafta, 409 no.lu parsel, 19.850,00 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmazı 10 yıl süre ile kiralamayı talep etmektedir.

Söz konusu Okçular Mahallesi, Eskibağlar Mevkii, 2 pafta, 409 no.lu parsel, 19.850,00 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmazın kira süresinin belirlenmesi konusunun Belediye Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasını müsaadelerinize arz ederim.

Ek: 1 Adet Dilekçe

1 Adet Tapu Kaydı

1 Adet Parsel Bilgisi

26.08.2026 Düzenleyen

: Burcu AYTAÇ

26.08.2026 Emlak ve İstimlak Md. V.

: Veli ÜNEN

26.08.2026 Bel. Başkan Yardımcısı:

: Dr. Ömer Galip PINAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

26.08.2026

Fatih KARABATI

Belediye Başkanı

Sayı : 63

26.08.2026

Konu : Kira Süresi

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." Meclisin yetkilerinde denilmektedir.

İlçemiz Canbaz Mahallesi, Çayırılar Mevkii, 4-7 pafta, 1551 no.lu parsel, 86.800,00 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmaz Karacabey Belediyesi adına kayıtlı bulunmaktadır.

Şemsettin YEŞİLFİDAN'ın Belediyemize sunmuş olduğu 20.07.2026 tarih ve 2026/36629 sayılı dilekçesi ile; İlçemiz Canbaz Mahallesi, Çayırılar Mevkii, 4-7 pafta, 1551 no.lu parsel, 86.800,00 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmazı 10 yıl süre ile kiralamayı talep etmektedir.

Söz konusu Canbaz Mahallesi, Çayırılar Mevkii, 4-7 pafta, 1551 no.lu parsel, 86.800,00 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmazın kira süresinin belirlenmesi konusunun Belediye Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasını müsaadelerinize arz ederim.

Ek: 1 Adet Dilekçe
1 Adet Tapu Kaydı
1 Adet Parsel Bilgisi

26.08.2026 Düzenleyen

: Burcu AYTAÇ



26.08.2026 Emlak ve İstimlak Md. V.

: Veli ÜNEN



26.08.2026 Bel. Başkan Yardımcısı:

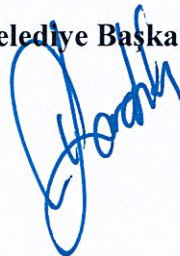
: Dr. Ömer Galip PINAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

26.08.2026

Fatih KARABATI

Belediye Başkanı



Sayı : 64

26.08.2026

Konu : Kira Süresi

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." Meclisin yetkilerinde denilmektedir.

İlçemiz Canbaz Mahallesi, Devlemekarşısı Mevkii, 3 pafta, 1225 no.lu parsel, 56.600,00 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmaz Karacabey Belediyesi adına kayıtlı bulunmaktadır.

Mehmet Nuri YEŞİLFİDAN'ın Belediyemize sunmuş olduğu 20.07.2026 tarih ve 2026/35811 sayılı dilekçesi ile; İlçemiz Canbaz Mahallesi, Devlemekarşısı Mevkii, 3 pafta, 1225 no.lu parsel, 56.600,00 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmazı 10 yıl süre ile kiralamayı talep etmektedir.

Söz konusu Canbaz Mahallesi, Devlemekarşısı Mevkii, 3 pafta, 1225 no.lu parsel, 56.600,00 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmazın kira süresinin belirlenmesi konusunun Belediye Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasını müsaadelerinize arz ederim.

Ek: 1 Adet Dilekçe

1 Adet Tapu Kaydı

1 Adet Parsel Bilgisi

26.08.2026 Düzenleyen

: Burcu AYTAÇ

26.08.2026 Emlak ve İstimlak Md. V.

: Veli ÜNEN

26.08.2026 Bel. Başkan Yardımcısı:

: Dr. Ömer Galip PINAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

26.08.2026

Fatih KARABATI

Belediye Başkanı

SAYI : 8.1- 65

26.08.2026

KONU : Askı İtirazı

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Mecidiye Mahallesi, 617 ada, 2 ve 3 no.lu parseller, 615 ada, 5 no.lu parsel, Park Alanı, Trafo Alanı ve Yol Alanı için hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hükümlerinin imar mevzuatına uygun olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onayı 10.03.2025 tarih ve 2025/34 sayılı Belediyemiz Meclis Kararı ile 20.05.2026 tarih ve 578 sayılı Bursa Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile karar altına alınmıştır.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin 06.07.2026-06.08.2026 tarihleri arasında askı süreci işlemleri tamamlanmış olup, TMMOB Mimarlar Odası'nın 06.08.2026 tarih ve 2026-38059 sayılı dilekçesi ile itiraz edilmiştir.

Bu hususta söz konusu askı itirazının Belediye Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasını müsaadelerinize arz ederim.

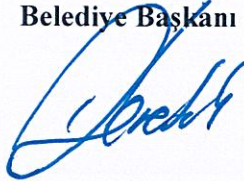
26.08.2026 Düzenleyen : S.D.AKKUŞ

26.08.2026 İmar ve Şeh. M. V. : A.ÖZCELEP

26.08.2026 Bel. Bşk.Yrd. : Ö.G.PINAR

BELEDİYE MECLİSİNE: 26.08.2026

Fatih KARABATI
Belediye Başkanı



SAYI : 8.1- 66

26.08.2026

KONU: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Hotanlı Mahallesi, 2183 no.lu parsel için şehir plancısına hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesince onaylanması talep edilmektedir.

Bu hususta söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin Belediye Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasını müsaadelerinize arz ederim.

26.08.2026 Düzenleyen

: R.SEVİNÇ

26.08.2026 İmar ve Şeh. M. V. : A.ÖZCELEP

26.08.2026 Bel. Bşk.Yrd.

: Ö.G.PINAR

BELEDİYE MECLİSİNE: 26.08.2026

Fatih KARABATI
Belediye Başkan



SAYI : 8.1- 67

26.08.2026

KONU: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Bakırköy Mahallesi, 1189 ada, 3 no.lu parselle ilişkin şehir planıcısına hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesince onaylanması talep edilmektedir.

Bu hususta söz konusu imar planı değişikliği talebinin Belediye Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasını müsaadelerinize arz ederim.

26.08.2026 Düzenleyen

: S.D.AKKUS

26.08.2026 İmar ve Şeh. M. V. : A.ÖZCELEP

26.08.2026 Bel. Bşk. Yrd.

: Ö.G.PINAR

BELEDİYE MECLİSİNE: 26.08.2026

Fatih KARABATI
Belediye Başkanı