MECLİS ZABIT DEFTERİ

Sıra No	Tarih	Karar Numarası	Karar Konusu	Karar
1	04.11.2026	106	İmar İşleri	İlçemiz Taşlık Mahallesinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunan yerlerde, mevcut imar planının uygulanması aşamasında karşılaşılan sorunların giderilmesi yapılacak olan imar planı çalışması ile ortadan kalkacağından konunun gündemimizden düşürülmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
2	04.11.2026	107	İmar İşleri	Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre değerlendirilmesine ve kot verilmesi talebinin gündemden düşürülmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
3	04.11.2026	108	Denetim Raporu	6085 sayılı Sayıştay Kanunu uyarınca İdaremizin denetim sonucunda hazırlanan "2025 Yılı Sayıştay Denetim Raporu" ve "Kamu İdaresine Bildirilecek Hususlar" teklif ekinde yer almaktadır, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 55'inci maddesi uyarınca, 2025 yılı denetim sonuçlarının Belediye Meclisine sunulması gerektiğinden;

				Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcut Meclis Üyelerimizin bilgisine sunulmuş ve okunmuş olarak kabul edilmiştir. **5393 Sayılı Belediye Kanununun 55. Maddesi gereğince Belediyemizin 2025 yılı Sayıştay Denetim Raporu Belediye Meclisimizin bilgisine sunulmuştur.**
4	04.11.2026	109	Belediye İşleri	9340485028 vergi numaralı Yalova Rüzgar Enerjisinden Elektrik Üretim Anonim Şirketi mülkiyetinde bulunan bir adet Ford Marka, Kamyonet – BA Kamyon Cinsi, 2023 Model, PY08140 Motor Numaralı, 34 HBD 762 Plakalı taşıtın Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1620049199 vergi kimlik numaralı Belediye Başkanlığı adına devrinin kabulüne ve taşıtın 2026 yılı T cetveline işlenmesi, Belediye Başkanlığımız adına tescillerinin yapılması ile Bakanlık izninin alınarak devir işlemlerinin tamamlanmasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
5	04.11.2026	110	Ücretler ve Harçlar Tarifesi	2027 Mali Yılı Ücretler ve Harçlar Tarifesinde yer alan; İmar Uygulamaları Başlıklı, 3-) Konut dışı kullanım (Sanayi alanı, küçük sanayi alanı, depolama alanı vb.) için Tapu alanı x 20,00 TL olarak belirtilmiş olup, tapu alanı hatalı yazıldığından tapu alanı kısmının emsal alanı olarak düzeltilmesi ile İşletme ve Tesis Hizmetleri Başlıklı, a/14–) 8-24 saat (günlük) olarak belirtilmiş olup, 12-24 saat (günlük) olarak düzeltilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI,

				Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
6	04.11.2026	111	Tahsis	5393 Sayılı Belediye Kanunu ile 3194 Sayılı İmar Kanunun ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, Kamu yararı hizmeti amacı güdülerek teklif ekindeki tabloda belirtilen; Mahalle, taşınmaz konum bilgisi, imar durumu, tahsis alanı ve mülkiyet bilgisi paylaşılan Gazi Mahallesi (Tapu Sırabademler), 259 ve 153 Sokak Kesişimi Kuzeyi, Park alanında yer alan 500 m²' lik alanın Aile Sağlığı Merkezi yapılması ve amacı doğrultusunda kullanılması şartı ile Bursa İl Sağlık Müdürlüğüne, 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisine ve tahsis işlemlerinin yürütülmesi için Karacabey Belediye Başkanı Fatih KARABATI' ya yetki verilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
7	04.11.2026	112	Tahsis	İlçemiz Uluabat Mahallesi, H20-c-04-c pafta, 415 no.lu, 82.550,00 m² yüzölçümlü taşınmazın ekte sunulan krokide "B" harfi ile gösterilen 71.417,40 m² lik alanının 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi gereği Karacabey Belediye Başkanlığımızca "Karavan Park ve Sosyal Tesis Alanı olarak kullanılmak üzere" Belediye Başkanlığımız adına tahsisi ve tahsis işlemlerinin yürütülmesi için Karacabey Belediye Başkanı Fatih KARABATI' ya yetki verilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER,

				Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
8	04.11.2026	113	Tahsis	İlçemiz Karasu Mahallesi, 3 pafta, 508 no.lu, 275.610,00 m² yüzölçümlü taşınmazın ekte sunulan krokide "A" harfi ile gösterilen 28.437,38 m² lik alanının 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi gereği Karacabey Belediye Başkanlığımızca "Bölge Hali, Kamyon ve Tır Otoparkı olarak kullanılmak üzere" Belediye Başkanlığımız adına tahsisi ve tahsis işlemlerinin yürütülmesi için Karacabey Belediye Başkanı Fatih KARABATI' ya yetki verilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
9	04.11.2026	114	Tahsis	İlçemiz Canbalı Mahallesi, H20-c-02-c pafta, 703 ada, 2 no.lu, 273.923,00 m² yüzölçümlü taşınmazın ekte sunulan krokide "A" harfi ile gösterilen 17.065,38 m² lik alanının 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi gereği Karacabey Belediye Başkanlığımızca "Tarım Park olarak kullanılmak üzere" Belediye Başkanlığımız adına tahsisi ve tahsis işlemlerinin yürütülmesi için Karacabey Belediye Başkanı Fatih KARABATI' ya yetki verilmesine. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

MECLİS ZABIT DEFTERİ

10	04.11.2026	115	Kadro değişikliği	BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ (II) SAYILI CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
Unvan Kodu	Sınıfı	Unvanı	Derecesi	Adedi	Unvan Kodu	Sınıfı	Unvanı	Derecesi	Adedi	Gerekçesi
9935	G.İ.H.	Zabıta Komiseri	9	2	9935	G.İ.H.	Zabıta Komiseri	4	2	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslar

(II) Sayılı Cetvel ile dolu kadro değişikliğini gösteren yukarıdaki tabloda belirtildiği üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/l Maddesi gereğince kadroların ihdas edilmesine.

Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

MECLİS ZABIT DEFTERİ

11	04.11.2026	116	Belediye İşleri	7342479961 vergi numaralı İş Ma Yapı İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi mülkiyetinde bulunan bir adet Ford Marka, Kamyon – BA 18 Kamyon Cinsi, 2019 Model, JL99433 Motor Numaralı, 34 CDN 073 Plakalı taşıtın Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1620049199 vergi kimlik numaralı Belediye Başkanlığı adına devrinin kabulüne ve taşıtın 2026 yılı T cetveline işlenmesi, Belediye Başkanlığımız adına tescillerinin yapılması ile Bakanlık izninin alınarak devir işlemlerinin tamamlanmasına. Meclis toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Hasan İNCE ve Mukaddes ERDİNÇ' in katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (24) yirmi dört üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Armağan ELÇİN, Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, İsmail CAN, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Ali İhsan AYDIN, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Sadettin YILDIRIM, Gökhan CİNGİL, Gamze TUNA, Kayhan TUĞ, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL, Gizem ARDA, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 04.11.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Belediye Meclisimizin Kasım/ 2026 Dönemi Olağan Meclis Toplantısının I. Birleşim I. Oturumunda görüşülen gündem maddelerinin karara bağlanmasına.

MECLİS KATİBİ
Hakan AYŞAVKI

MECLİS KATİBİ
Yasin ÖNDER

MECLİS BAŞKANI
Fatih KARABATI
Belediye Başkanı