



**KARACABEY
BELEDİYESİ**

**T.C.
KARACABEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

Karar Tarihi	: 06.04.2022	Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Belediyemizin 2021 yılı hesap iş ve işlemlerinin incelendiğine dair düzenlenen Denetim Komisyonu Raporu Belediye Meclisimizin bilgisine sunulmuştur.
Karar No	: 2022/25	
Karar Konusu	: Denetim Raporu	
Birim	: Mali Hizmetler Müdürlüğü	

Belediye Meclisinin 06.04.2022 günlü olağan Meclis toplantısına ait gündemin 5. Maddesini teşkil eden Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 14 sayılı yazısının okunarak Mecliste yapılan müzakeresi sonunda;

Yazıda;

5393 sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi gereğince; 05.01.2022 gün ve 2022/01 sayılı meclis kararı ile 2021 yılı Belediyemiz hesap iş ve işlemlerini denetlemek için kurulan Denetim Komisyonu çalışmalarını tamamlamış olup, 28.03.2022 tarih ve 2022-01/04 sayılı rapor yazımız ekinde sunulmuştur.

Anılan Kanun gereğince "Konusu suç teşkil eden hususlar ile ilgili olarak Meclis Başkanlığı tarafından yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulur." denildiğinden;

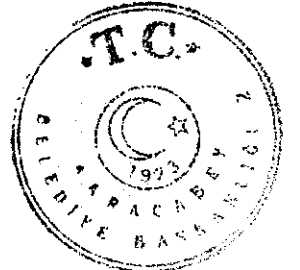
Belediyemizin 2021 yılı hesap iş ve işlemlerine ait raporların Belediye Meclisinin bilgisine sunulması talep edildiğinden;

**KARACABEY BELEDİYESİ
DENETİM KOMİSYONU RAPORU
2021 MALİ YILI
GELİR - GİDER
DENETİM RAPORU**



**KARACABEY
BELEDİYESİ**

"Geleceğe Dokunan Şehir"



İçindekiler:

- 1.Giriş
- 2.Görevlendirme
- 3.Denetimin Kapsamı
- 4.Denetim Faaliyetleri
- 5.Genel Hususlar
- 6.Sonuç

Giriş: 5393 Sayılı Belediye Kanunu, Belediye Meclislerinin Denetim komisyonu oluşturmasını ve Komisyonun 2021 yılının gelir ve giderlerini inceleyip kamuoyunu bilgilendirmesini emretmiştir.

Belediye Meclisimiz tarafından seçilmiş olan komisyon üyeleri olarak 17/01/2022 tarihinden itibaren Belediye başkanlığı tarafından gösterilen "Meclis Çalışma Odasında çalışmalara başlanmıştır. İncelemesi yapılacak olan belge ve evraklar ilgililerinden istenmiş ve bunlar üzerinde gerekli incelemeler ayrıntılı olarak yapılmıştır. Bu ayrıntılı incelemeler sırasında ilgililerle görüşmeler ve değerlendirmeler yapılmıştır.

Görevlendirme: Karacabey Belediye Meclisi, 05/01/2022 tarihinde yaptığı toplantıda yasa gereği denetim komisyonu üyelerini gizli oyla belirlemiştir. Oylama sonucunda;

Murat AVİNÇ (Adalet ve Kalkınma Partisi)
Arzu TUNÇER (Adalet ve Kalkınma Partisi)
Turgut BAHÇECİ (Milliyetçi Hareket Partisi)
Ferudun ŞEKER (İyi Parti)

Murat TANRIVERDİ (Cumhuriyet Halk Partisi) denetim komisyonu üyeleri olarak seçilmişlerdir.

18/01/2022 tarihinde ilk toplantısını yapan komisyonumuz kendi aralarındaki görevlendirmeyi aşağıdaki şekilde yapmışlardır.

Murat AVİNÇ Başkan,
Turgut BAHÇECİ Başkan Vekili,
Arzu TUNÇER Katip,
Ferudun ŞEKER Üye,
Murat TANRIVERDİ Üye,

Denetim Komisyonu toplantılarında uzman olarak Niyazi ÇEKİŞ belirlemiş ve denetim çalışmalara katılmasını sağlamıştır.

Denetimin Kapsamı: Denetim Komisyonunun oluşturulması ve çalışmasına ilişkin kuralların belirlendiği Belediye Kanunu'nun 25'inci maddesinde denetimin kapsamı "bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi" olarak belirlenmiştir. Yine denetim kapsamına ilişkin söz konusu Kanun maddesinin dördüncü paragrafında komisyonun "belediye birimleri ve bağlı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebileceği ve bu istekler gecikmeksizin yerine getirilmesi gerektiği" hükmü bulunmaktadır.

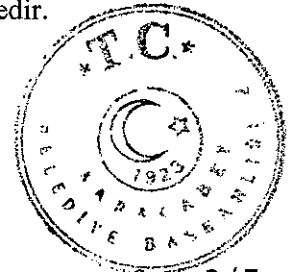
İçişleri Bakanlığı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile Sayıştay tarafından yapılan denetimler teknik denetimler olup tam anlamıyla Belediye işlemlerinin yasaya uygunluk denetimidir. Belediye meclisinin yaptığı denetim teknik olmakla birlikte kamu kaynakların yerinde ve verimli kullanılması ilkelerini de kapsamaktadır.

Bu bilgiler kapsamında komisyonumuz Belediye gelir ve giderleri ile ilgili işlemleri ayrıntılı olarak incelemiş ve aşağıdaki değerlendirmelerde bulunmuştur.

Denetim Faaliyetleri

Karacabey Belediyesinin 2021 yılında 159.084.052,63-TL gelir tahsil ettiği görülmüştür. Tahsil edilen bu gelirimizin 42.824.368,10 TL si Merkezi İdare Gelirlerinden Alınan Paylardan, 56.177.849,99 TL si Arazi ve Arsa satışlarından, 60.081.834,54 TL si Belediye öz gelirlerinden gerçekleşmiştir. Yine 2021 yılında 110.913.392,96- TL toplam giderin olduğu ve yaklaşık 48.000.000-TL'lik tasarruf sağlanmıştır. Sağlanan bu tasarruf ile 2022 yılında yapılması düşünülen bir projeye kaynak ayrıldığı tahmin edilmektedir.

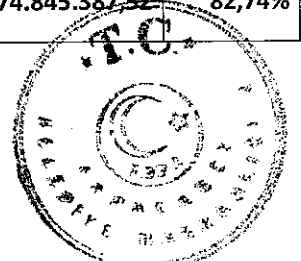
Önemli gelir kalemleri 2020 ve 2021 yılları karşılaştırılarak aşağıda belirtilmiştir.



BÜTÇE GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI TABLOSU

GELİR ADI	2020	2021	FARK	%'LİK DEĞİŞİM
Bina Vergisi	6.215.440,36	7.526.675,93	1.311.235,57	21,10%
Arsa Vergisi	1.977.727,17	2.291.648,75	313.921,58	15,87%
Arazi Vergisi	478.812,63	532.217,18	53.404,55	11,15%
Cevre Temizlik Vergisi	377.408,68	663.926,13	286.517,45	75,92%
Haberlesme Vergisi	23.702,53	36.871,04	13.168,51	55,56%
Elektrik ve HavagaziTuketim Vergisi	2.571.456,53	3.702.930,37	1.131.473,84	44,00%
Eglence Vergisi	413.597,72	450.431,82	36.834,10	8,91%
YanginSigortasi Vergisi	111,50	0,00	-111,50	-100,00%
Ilan ve Reklam Vergisi	24.278,28	1.188.430,76	1.164.152,48	4795,04%
Bina InsaatHarcı	565.760,45	794.081,54	228.321,09	40,36%
Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harci	14.485,00	16.433,60	1.948,60	13,45%
IsgalHarcı	1.358.410,04	1.116.794,09	-241.615,95	-17,79%
IsyeriAcmalznıHarcı	17.666,40	26.648,33	8.981,93	50,84%
Olcu ve Tarti Aletleri Muayene Harci	1.308,50	1.311,50	3,00	0,23%
TellallıkHarcı	249.962,37	251.909,34	1.946,97	0,78%
Toptanci Hali Resmi	638.686,51	774.262,42	135.575,91	21,23%
Yapi Kullanma IzniHarcı	274.528,28	229.918,75	-44.609,53	-16,25%
DigerHarclar	46.439,05	18.278,55	-28.160,50	-60,64%
Sartname, Basılı Evrak, Form Satis Gelirleri	249.924,20	280.349,47	30.425,27	12,17%
Diger Mal Satis Gelirleri	5.832.413,83	6.667.924,06	835.510,23	14,33%
Muayene, denetim ve kontrol ucretleri	167.045,61	214.768,99	47.723,38	28,57%
Kurs, Toplantı, Seminer, Eğitim vb. Faaliyet Gelirleri	0,00	0,00	0,00	0,00
Olcu ve Ayar Hizmet Gelirleri	2.397,46	2.360,00	-37,46	-1,56%
CevreKirliliginiOnleme Gelirleri	384.908,52	363.697,95	-21.210,57	-5,51%
Sosyal Tesis Isletme Gelirleri	0,00	0,00	0,00	
Otopark Isletmesi Gelirleri	367.098,00	625.427,22	258.329,22	70,37%
Cevre ve Esenlik Hizmetlerine Iliskin Gelirler	250	250,00	0,00	0,00%
Su Hizmetlerine Iliskin Gelirler	1.029,00	850,00	-179,00	-17,40%
Diger hizmet gelirleri	132.208,15	202.719,70	70.511,55	53,33%
Malların kullanma veya faaliyette bulunma iznine iliskindiger gelirler	34.345,73	34.037,05	-308,68	-0,90%

Diger Kurumlar Hasilati	0,00	0,00	0,00	0,00
Ecrimisil Gelirleri	200.879,95	185.428,63	-15.451,32	-7,69%
DigerTasinmaz Kira Gelirleri	6.600.145,72	12.630.705,15	6.030.559,43	91,37%
Tasinir Kira Gelirleri	2.160,00	9.516,66	7.356,66	340,59%
AB' den AlinanBagis ve Yardimlar	28.576,92	0,00	-28.576,92	-100,00%
KisilerdenalınanBagis ve Yadimlar	166.900,00	397.668,00	230.768,00	138,27%
Kurumlardan Alınan Bağış ve Yardımlar	0,00	1.760.386,80	1.760.386,80	
Diğerlerinden Alınan Bağış ve Yardımlar	1.015.184,87	0,00	-1.015.184,87	-100,00%
Vergi, Resim ve Harc Gecikme Faizleri	909.521,32	963.388,84	53.867,52	5,92%
Mevduat Faizleri	152.916,42	374.351,78	221.435,36	144,81%
Diger Faizler	1.658,90	1.377,38	-281,52	-16,97%
Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	31.134.233,58	42.824.368,11	11.690.134,53	37,55%
Cevre Temizlik Vergisinden Alınan Paylar	4.931.054,19	747.689,08	-4.183.365,11	-84,84%
Su Tesisleri HarcamalarınaKatılmaPayi	0,00	0,00	0,00	
Yol HarcamalarınaKatılmaPayi	204,6	56,64	-147,96	-72,32%
Maden IsletmelerindenAlınan Paylar	18.715,65	17.300,93	-1.414,72	-7,56%
MuzeGirisUcretlerindenAlınan Paylar	543,23	193,00	-350,23	-64,47%
Otopark Gelirlerinden Ilce ve İlk Kademe Belediyeleri Paylari	12.289,52	29.356,31	17.066,79	138,87%
Diger Paylar	1.282.383,91	2.187.504,42	905.120,51	70,58%
DigerIdari Para Cezalari	707.079,03	830.056,76	122.977,73	17,39%
Vergi ve Diger Amme Alacaklari Gecikme Zamlari	311.036,43	445.849,07	134.812,64	43,34%
YukaridaTanimlanmayanDiger Para Cezalari	0,00	0,00	0,00	
Irat Kaydedilecek Nakdi Teminatlar	30.950,00	34.249,00	3.299,00	10,66%
Kisilerden Alacaklar	1.584,00	348.720,04	347.136,04	21915,15 %
Otopark YonetmeligiUyarıncaAlınan Otopark Bedeli	0,00	0,00	0,00	0,00
YukaridaTanimlanmayanDigerCesitli Gelirler	5.828.443,70	18.629.557,43	12.801.113,73	219,63%
Arazi Satisi	185.832,68	48.697.567,67	48.511.734,99	26105,06 %
Arsa Satisi	14.510.408,35	7.480.282,32	-7.030.126,03	-48,45%
TOPLAM	90.454.105,47	159.084.052,63	74.845.387,52	82,74%



BÜTÇE GİDER

DAİRESİ					2020 YILI	2021 YILI	FARK	% LİK DEĞİŞİM
4	1	1			2.195.233,51	2.905.885,03	710.651,52	32,37%
6	6	1	2	ÖZEL KALEM				
4	1	1			23.074.336,53	37.415.077,97	14.340.741,44	62,15%
6	6	1	5	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞT.MÜD.				
4	1	1	1		395.516,30	517.634,23	122.117,93	30,88%
6	6	1	0	BİLGİ - İŞLEM				
4	1	1	1		1.273.334,92	981.184,80	-292.150,12	-22,94%
6	6	1	3	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜD.				
4	1	1	1		1.027.896,27	2.019.104,22	991.207,95	96,43%
6	6	1	4	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
4	1	1	1		1.206.144,05	1.436.552,56	230.408,51	19,10%
6	6	1	8	YAZI İŞLERİ				
4	1	1	2		479.506,72	623.585,77	144.079,05	30,05%
6	6	1	4	HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ				
4	1	1	3		5.789.318,98	5.978.910,94	189.591,96	3,27%
6	6	1	0	AKARYAKIT İŞLETMESİ				
4	1	1	3		11.720.737,89	30.377.914,40	18.657.176,51	159,18%
6	6	1	1	FEN İŞLERİ MUDURLUGU				
4	1	1	3		297.079,44	311.570,81	14.491,37	4,88%
6	6	1	3	HAL HİZMETLERİ				
4	1	1	3		6.185.677,19	5.829.656,63	-356.020,56	-5,76%
6	6	1	4	MALİ HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
4	1	1	3		1.070.704,35	1.491.259,53	420.555,18	39,28%
6	6	1	5	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ				
4	1	1	3		2.570.870,66	5.629.323,25	3.058.452,59	118,97%
6	6	1	8	PARK VE BAHÇE HİZMETLERİ				
4	1	1	4		4.306.304,72	4.352.284,97	45.980,25	1,07%
6	6	1	0	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
4	1	1	4		1.365.586,56	1.434.538,28	68.951,72	5,05%
6	6	1	1	ZABITA HİZMETLERİ				
4	1	1	4		4.953,83	27.976,94	23.023,11	464,75%
6	6	1	2	YÜZME HAVUZU İŞLETMESİ				
4	1	1	4		1.572.362,39	1.700.854,76	128.492,37	8,17%
6	6	1	4	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ				
4	1	1	4		5.587.517,72	6.493.770,87	906.253,15	16,22%
6	6	1	5	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
4	1	1	4		37.588,15	77.791,81	40.203,66	106,96%
6	6	1	7	KENT MEYDANI KATLI OTOYOL				
4	1	1	5		332.587,31	1.037.372,77	704.785,46	211,91%
6	6	1	0	MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ				
4	1	1	5		204.401,17	271.142,42	66.741,25	32,65%
6	6	1	1	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ				
GİDERLER TOPLAMI					70.697.658,66	110.913.392,96	40.215.734,30	56,88%

Hesap Kodu	Yardımcı Hesap	Hesap Adı	TUTAR
830		BÜTÇE GİDERLERİ HESABI	110.913.392,96
830	1	Personel Giderleri	9.612.232,76
830	1	Memurlar	3.274.450,69
830	1	Sözleşmeli Personel	3.419.490,66
830	1	İşçiler	2.255.193,09
830	1	Geçici Personel	91.565,81
830	1	Diğer Personel	371.832,51

830	2		Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi G	1.375.729,51
830	2	1	Memurlar	498.635,65
830	2	2	Sözleşmeli Personel	488.756,73
830	2	3	İşçiler	376.166,60
830	2	5	Diğer Personel	12.170,53
830	3		Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	70.153.186,80
830	3	1	Üretime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları	5.775.230,13
830	3	2	Tüketime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımlar	8.446.326,22
830	3	3	Yolluklar	8.475,73
830	3	4	Görev Giderleri	654.371,66
830	3	5	Hizmet Alımları	40.705.262,04
830	3	6	Temsil Ve Tanıtma Giderleri	931.885,71
830	3	7	Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım V	8.094.261,16
830	3	8	Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderle	5.537.374,15
830	4		Faiz Giderleri	2.808.249,60
830	4	2	Diğer İç Borç Faiz Giderleri	2.808.249,60
830	5		Cari Transferler	2.471.214,40
830	5	1	Görev Zararları	534.332,73
830	5	3	Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan T	386.226,87
830	5	4	Hane Halkına Yapılan Transferler	601.321,94
830	5	8	Gelirlerden Ayrılan Paylar	949.332,86
830	6		Sermaye Giderleri	24.492.779,89
830	6	1	Mamul Mal Alımları	1.579.796,84
830	6	4	Gayrimenkul Alımları Ve Kamulaştırması	347.110,00
830	6	5	Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	21.199.113,68
830	6	6	Menkul Malların Büyük Onarım Giderleri	1.366.759,37
Toplam :				110.913.392,96

GENEL HUSUSLAR

Denetim Faaliyetleri

GENEL HUSUSLAR

2021 yılı belgeleri üzerinde Denetleme Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucunda aşağıda belirtilen konular değerlendirilmiştir.

- Geçmiş yıllarda ve 2021 yılının son aylarına kadar Belediyemiz banka hesaplarına mükellefler tarafından yatırılan meblağlar muhasebe tarafından pasif bir hesaba alacak kaydedildikten sonra, tahsilat servisinin düzenlemiş olduğu tahsilat makbuzları tutarı kadar tahsildar adına bir çek kesilerek bu pasifteki hesap borçlandırılıyordu. Tahsildara verilen bu çek bankadan çekildiğinde ise Banka hesabı alacaklandırılarak netleştirmeye çalışılıyordu. Bu yapılan işlem kabul görmüş muhasebe kurallarıyla uyumluluk göstermiyordu. Ancak 2021 yılının son aylarında bu hesap kaydı işlemleri düzeltilerek önceki muhasebe uygulamasından vazgeçildiği, tahsildara çek kesilmesi işleminin sonlandırıldığı ve mahsuplaştırma yapılarak muhasebe ilkelerine uygun hale getirildiği görülmüştür.
- 2021 yılında Niteliği Tanımlanmayan Gelirler Hesabına 18.629.557,43 TL alacak kaydedilmiştir. Bütçe gelirimizin toplamı dikkate alındığında; bu meblağın yüksek olduğu, bu hesaba kaydedilen gelirlerin tasnif edilerek, bu gelirlerin hangi kaynaklardan geldiği tespitinin yapılması için muhasebe müdürlüğünce ilgili gelir hesaplarının açılması uygun olacaktır.
- Daha önceki Denetim Komisyonu raporlarında da belirtilmesine rağmen, hizmet ve mal alım faturalarının muhasebeye geç ulaşması nedeniyle kayıtlara geç aktarılmaktadır. Satınalma Birimi ve ilgili harcamayı yapan Müdürlüğün / Birimin koordineli bir çalışma yaparak hizmet ve mal alımının tamamlanmasının ardından en geç 7 gün içerisinde bu faturaların muhasebeye ulaştırılması konusunda hassasiyet göstermesi sağlanmalıdır.

SONUÇ:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Karacabey Belediye Meclisi'nce oluşturulan komisyonumuzca 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun amacına yönelik olarak Belediye kaynaklarının kullanılmasında hesap verilebilirliği ve mali saydamlığı sağlamak üzere tespit edilen denetim sonuçları yukarıda bölümlerinde değerlendirilmiş olup, Karacabey Belediye Meclisi'ne arz olunur.

Komisyonumuzun çalışmaları esnasında talep edilen bilgi ve belgelerin zamanında eksiksiz olarak sunulmasında her türlü desteği veren tüm belediye personeline teşekkür ederiz.

DENETİM KOMİSYONU

KOMİSYON	BAŞKAN V.	KÂTİP	ÜYE	ÜYE	UZMAN
BŞK. Murat AVINÇ	Turgut BAHÇECİ	Arzu TUNÇER	Ferudun ŞEKER	Murat TANRIVERDİ	Niyazi ÇEKİŞ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Belediyemizin 2021 yılı hesap iş ve işlemlerinin incelendiğine dair düzenlenen Denetim Komisyonu Raporu Belediye Meclisimizin bilgisine sunulmuştur.

MECLİS KATİBİ
Hatice KILIÇ



MECLİS KATİBİ
Bülent ŞEN



MECLİS BASKANI
Ali ÖZKAN
Belediye Başkanı

